

28 APR. 2026

N.692.....

FONDAZIONE AQUILEIA*Sede legale Via Roma, 20 - AQUILEIA (UD)***Relazione del Collegio dei Revisori dei Conti**

RELAZIONE DEL COLLEGIO DI REVISIONE AL BILANCIO D'ESERCIZIO ANNO 2025

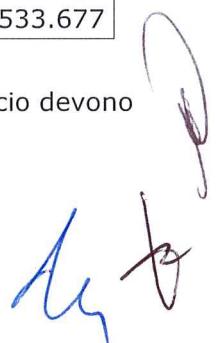
Il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 è stato trasmesso al *Collegio dei revisori*, per il relativo parere di competenza, con mail del 15 aprile 2026.

Detto documento contabile è composto da:

- stato patrimoniale;
- conto economico;
- nota integrativa.

In via preliminare, si riscontra al 31 dicembre 2025 un **utile di esercizio pari ad euro 3.767.313**.Ciò premesso, nel seguente prospetto si riportano i **dati riassuntivi** del bilancio (Stato Patrimoniale e Conto Economico) al 31 dicembre 2025, confrontati con quelli dell'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE	Anno 2025	Anno 2024
Immobilizzazioni	10.656.180	8.687.633
Attivo circolante	8.215.643	7.420.650
Ratei e risconti attivi	26.398	16.744
Totale attivo	18.898.221	16.125.027
Patrimonio netto	18.121.473	14.354.159
Fondi rischi e oneri	30.720	27.967
Trattamento di fine rapporto	119.557	93.050
Debiti	625.417	1.636.385
Ratei e risconti passivi	1.054	13.466
Totale passivo	18.898.221	16.125.027
CONTO ECONOMICO	Anno 2025	Anno 2024
Valore della produzione	7.145.059	6.718.696
Costo della Produzione	3.439.033	5.209.683
Differenza tra valore o costi della produzione	3.706.026	1.509.013
Proventi ed oneri finanziari	86.899	47.967
Rettifiche di valore di attività finanziarie	=====	=====
Proventi e oneri straordinari	=====	=====
Risultato prima delle imposte	3.792.925	1.556.980
Imposte dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	25.612	23.303
Utile (perdita) dell'esercizio	3.767.313	1.533.677

Lo Statuto della Fondazione prevede ex art. 28, comma 4, che nella redazione del bilancio devono essere seguiti i principi previsti dal codice civile in tema di società di capitali.


In riferimento alla struttura ed al contenuto, il bilancio è stato predisposto in conformità alle disposizioni degli artt. 2423 e seguenti, codice civile e dei principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

Nella redazione del bilancio stesso, per quanto a conoscenza del Collegio, non ci sono deroghe alle norme di legge, ai sensi dell'art. 2423, commi 4 e 5 e dell'art. 2423-bis, comma 2, del codice civile.

Il documento esaminato è stato predisposto nel rispetto dei principi di redazione previsti dall'art. 2423-bis del codice civile, ed in particolare:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla chiusura dell'esercizio;
- gli oneri e proventi sono stati determinati nel rispetto del principio di competenza economica, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente;
- i criteri di valutazione non sono stati modificati rispetto all'esercizio precedente;
- sono state rispettate le disposizioni relative alle singole voci dello Stato Patrimoniale previste dall'art. 2424-bis del codice civile;
- i ricavi e i costi sono stati iscritti nel conto economico rispettando il disposto dell'art. 2425-bis del codice civile;
- non sono state effettuate compensazioni di partite;
- la Nota Integrativa è stata redatta rispettando il contenuto previsto dal codice civile. A essa si rimanda per ogni informativa di dettaglio nel merito dell'attività svolta dall'Ente e anche per quanto concerne la dovuta proposta relativa alla destinazione dell'utile dell'esercizio.

Si precisa, inoltre, che i criteri di valutazione delle voci di bilancio sono in linea con il dettato di cui all'art. 2426 c.c..

Ciò premesso, il Collegio passa ad analizzare le Voci più significative del Bilancio 2025

ANALISI DELLE VOCI DI BILANCIO

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono iscritte al costo delle acquisizioni ed esposte al netto dei corrispondenti fondi di ammortamento.

Sono costituite da:

Immobilizzazioni immateriali	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Costi	20.642.278	18.610.089
-Fondo di ammortamento	12.385.900	12.036.514
Valore netto costi di impianto	8.256.378	6.573.575

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Sono costituite da:

Immobilizzazioni Materiali	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Terreni e fabbricati	2.206.030	1.999.112
-Fondo di ammortamento	108.910	66.680
Valore netto Terreni e Fabbricati	2.097.120	1.932.432
Altri beni	660.640	477.137
-Fondo di ammortamento	357.958	295.511
Valore netto altri beni	302.682	181.626
Immobilizzazioni in corso e acconti		
Totali	2.399.802	2.114.058

Crediti

I Crediti sono esposti al valore di presumibile realizzo e sono costituiti da:

Crediti	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Verso clienti	47.153	138.433
Crediti tributari	29.379	15.688
Verso altri.	16.695	333.256
Totali	93.227	487.377

Disponibilità liquide

Tale voce si riferisce alle disponibilità di fondi liquidi presso gli istituti bancari di appoggio, nella carta prepagata e nella cassa, come di seguito rappresentate:

Disponibilità liquide	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Depositi bancari totali	8.121.792	6.932.280
CASSA	624	993
Totali	8.122.416	6.933.273

Detti importi trovano corrispondenza con le rispettive certificazioni dei conti correnti bancari di fine esercizio.

Ratei e Risconti Attivi

Ratei e risconti attivi	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Ratei attivi	2.549	1.968
Risconti attivi	23.849	14.776
Totali	26.398	16.744

Riguardano quote di componenti positivi (*ratei*) e negativi (*risconti*) comuni a due esercizi e sono determinate in funzione della competenza temporale.

Patrimonio netto

Il Patrimonio Netto è così costituito:

Descrizione (PATRIMONIO NETTO)	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Capitale Sociale (Fondo di dotazione)	556.818	556.818
Altre Riserve		
Utili (perdite) portati a nuovo	13.797.342	12.263.665
Utile (perdita) d'esercizio	3.767.313	1.533.677
Totali	18.121.473	14.354.160

Fondi per rischi e oneri

Tale posta è così costituita:

Fondo rischi ed oneri	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Altri	30.720	27.967
Totali	30.720	27.967

Trattamento di fine rapporto

Descrizione	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Trattamento di fine rapporto	119.557	93.050
Totali	119.557	93.050

Debiti

Sono costituiti da:

Debiti	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Debiti verso banche	535	431
Debiti verso fornitori	431.213	1.173.373
Debiti tributari	40.548	76.774
Debiti verso Istituti di Previdenza	38.256	32.778
Debiti diversi	114.865	353.029
Totali	625.417	1.636.385

Ratei e risconti passivi

Ratei e risconti passivi	Saldo 31.12.2025	Saldo al 31.12.2024
Ratei passivi	1.054	13.466
Risconti passivi	=====	=====
Totali	1.054	13.466

Valore della produzione

Il **Valore della Produzione** al 31 dicembre 2025 è di **euro 7.145.059** ed è così composto:

Valore della produzione	Anno 2025	Anno 2024
1) Ricavi e proventi per l'attività istituzionale	334.856	252.235
2) Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio	=====	10.633
3) Contributi in conto esercizio	6.810.203	6.455.828
Totale	7.145.059	6.718.696

Costi della produzione

I **Costi della produzione** ammontano ad **euro 3.439.033** come rappresentati nella seguente tabella:

Costi della produzione	Anno 2025	Anno 2024
Costi per servizi	2.034.194	2.124.182
Costi per godimento di beni di terzi	6.756	3.833
Spese per il personale	919.883	786.445
Ammortamenti e svalutazioni	454.062	2.272.414
Altri accantonamenti	2.753	=
Oneri diversi di gestione	21.385	22.809
Totale	3.439.033	5.209.683

La consistente riduzione dei costi della produzione dell'anno 2025 rispetto al valore riscontrato nel precedente esercizio è attribuibile sostanzialmente alla modifica dell'orizzonte temporale di ammortamento, per effetto della proroga della durata della fondazione passata dalla scadenza del 2028 a quella del 2051.

ATTIVITÀ DI VIGILANZA EFFETTUATA NEL CORSO DELL'ESERCIZIO

Il CdA con Delibera n.23/2025 del 29 luglio 2025, ha preso atto della designazione del componente del MEF, dott. Carlo Cannevale, in seno al Collegio dei Revisori dei Conti e sua nomina a Presidente del Collegio dei Revisori dei conti; in pari data è stato ricostituito il Collegio dei Revisori dei conti come di seguito: dott. Carlo Cannevale, presidente, dott. Ivano Strizzolo, revisore, e dott. Daniele Englaro, revisore.

Nel corso dell'esercizio **2025** il Collegio ha verificato che l'attività dell'organo di governo e del management della Fondazione si sia svolta in conformità alla normativa vigente, partecipando alle riunioni del Consiglio di Amministrazione.

Il Collegio attesta, inoltre, che nel corso dell'esercizio sono state regolarmente eseguite le verifiche periodiche previste dalla vigente normativa, durante le quali è stato possibile valutare la corretta tenuta della contabilità.

Nel corso di tali verifiche si è proceduto, inoltre, al controllo dei valori di cassa, alla verifica del corretto e tempestivo adempimento dei versamenti delle ritenute e delle altre somme dovute

all'Erario, dei contributi dovuti ad Enti previdenziali ed al controllo in merito all'avvenuta presentazione di tutte le dichiarazioni fiscali.

Sulla base dei controlli svolti e delle informazioni tempo per tempo ricevute è sempre emersa una sostanziale corrispondenza tra le risultanze fisiche e la situazione contabile e non sono state riscontrate violazioni degli adempimenti civilistici, fiscali e previdenziali.

Infine, si dà atto che non sono pervenute informative di denuncia al Collegio, ex art. 2408 cc, né esposti da parte di terzi.

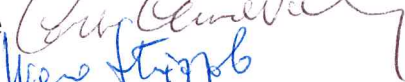
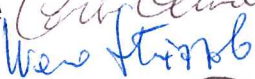

CONCLUSIONI

Il Collegio, visti i risultati delle verifiche eseguite, attestata la corrispondenza del Bilancio d'esercizio in esame alle risultanze contabili, nonché l'osservanza dei principi di cui all'art. 2426 del codice civile – anche sulla base dei chiarimenti e delle informazioni tempo per tempo ricevuti dagli organi competenti della Fondazione - esprime

parere favorevole

all'approvazione del Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2025 da parte del Consiglio di Amministrazione

Il Collegio dei Revisori dei conti

Dott.	Carlo Cannevale		(Presidente)
Dott.	Ivano Strizzolo		(Componente)
Dott.	Daniele Englaro		(Componente)

Aquileia, 28 aprile 2026