



COOPROGETT I

AZIENDA CON SISTEMA QUALITA' CERTIFICATO
NORMA UNI-EN-ISO 9001:2008
CERT. SGS ITALIA s.r.l. N°103/0043

localizzazione

REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI AQUILEIA

tavola

DV.07

committente

FONDAZIONE AQUILEIA

lavoro

RESTAURO CONSERVATIVO DI PALAZZO BRUNNER IN
AQUILEIA
CUP G33G19000010005 - CIG 96082724E2
PERIZIA DI VARIANTE

oggetto

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI CON
ANALISI PREZZI

responsabile di progetto di variante

PROGETTAZIONE E
COORDINAMENTO D.L.



gruppo di progettazione

PROGETTO ARCHITETTONICO
arch. Barbara Pessina

PROGETTO STRUTTURALE

ing. Massimo Lanza
ing. Matteo Bordugo

PROGETTO IMPIANTISTICO

ing. Maurizio Casoni
ing. Massimo Lanza

SICUREZZA

arch. Piero Nicola Carnier

ambito progettuale

VARIANTE

arch. Barbara Pessina

collaborazione e aspetti specialistici

data variante	rev.	data	motivo	riferimenti	
	rev0	29/11/2024	prima emissione	redatto	ing. L. BRAGATO
				controll.	arch. B. PESSINA
				archivio	06-2023 PALAZZO BRUNNER DL
Novembre 2024					

STAZIONE APPALTANTE: FONDAZIONE AQUILEIA Via Patriarca Popone n. 7 Aquileia
C.F. 90017120305 P.IVA 02696510300

LAVORI	Lavori di restauro conservativo del Palazzo Brunner di Aquileia CIG 9467292083 - CUP G33G19000010005
IMPRESA	VALERIO SABINOT S.R.L. con sede in Basiliano (Ud), Via Arturo Malignani n. 54/13 C.F. e P.IVA 01952740304
IMPORTO LAVORI	Importo contrattuale € 1.776.781,78 di cui opere a misura € 1.397.463,38 opere a corpo € 369.157,94 e oneri sicurezza € 111.071,29
DECRETO DI AGGIUDICAZIONE	Decreto n. 259 del 27.12.2023 di affidamento dei lavori all' Impresa VALERIO SABINOT S.R.L.
CONTRATTO D'APPALTO	Contratto di affidamento dell'incarico di cui all'oggetto all'impresa all' Impresa VALERIO SABINOT S.R.L. stipulato in data 17.02.2023 presso lo Studio del Notaio Elisabetta Bergamini a Cividale del F.

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

(art. 149, comma 1, del codice dei contratti D.Lgs 50/2016 e schema linee guida attuative del nuovo Codice degli Appalti)

Premesso:

- che il progetto dei lavori sopra riportati è stato approvato con decreto n.178 del 06.09.2022 previa validazione del 21.04.2022;
- che con decreto n. 213 di data 13 ottobre 2022, rettificato con decreto n. 222 di data 25 ottobre 2022, è stata avviata una procedura di gara ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del DL 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato con D.L. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. 108/2021, gara con scelta dell'offerta al miglior prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "Restauro conservativo del palazzo Brunner";
- che con decreto n. 259 è stato aggiudicato all'impresa VALERIO SABINOT SRL, l'appalto dei lavori di "Restauro conservativo del palazzo Brunner" alle condizioni economiche risultanti dall'offerta ed alle condizioni previste nel Capitolato d'Appalto e negli atti di gara, con un'offerta in ribasso percentuale sulle opere in appalto pari al 7,221% (sette virgola duecentoventuno per cento);
- che con decreto n 269 di data 30.12.2022 è stata disposta l'efficacia della suddetta aggiudicazione a seguito delle attività di verifica;
- che il contratto d'appalto è stato stipulato in data 17.02.2023 Rep. N. 10701 racc. n. 8357;
- che, in corso d'opera, si sono rese necessarie ulteriori opere strutturali non prevedibili durante la redazione del progetto esecutivo e modifiche/integrazioni alle opere architettoniche per modifica lay-out funzionale degli ambienti e migliorie volute dalla Committente:

Torre

- Esecuzione di ancoraggi per collegamento armatura a fondazioni esistenti;
- Fornitura e posa in opera di teli di geotessile per protezione reperti, trasporto e conferimento del materiale inerte di risulta dal cantiere presso centro autorizzato e ritombamento degli scavi con sabbia;
- Esecuzione di muratura in elevazione per zone sismiche: maggiore altezza muri perimetrali per spostamento gabbia ascensore a seguito di ritrovamento reperti archeologici;

- piatto in acciaio 300x10mm come cordolo di chiusura su timpani lato est (parziale) e lato ovest; f.p.o. di profilo ad "L" 150x150x10 mm in acciaio per appoggio copertura Torre verso Palazzo Brunner

Palazzo

- Demolizione eseguita a mano di murature in pietrame timpano lato est e timpano lato ovest;
- Fornitura e posa di connettore a piolo certificato CE. Solaio piano primo e solaio piano secondo;
- Membrana adesiva preformata a "L" in polietilene espanso isolante acustico perimetrale. Pavimento piano primo e secondo;
- Esecuzione di muratura in elevazione per zone sismiche: sommità muri perimetrali piano secondo lato nord e sud;
- Fornitura e posa in opera di elementi strutturali in legno a spigoli vivi per coperture; linde lato nord e lato sud;
- Getto di cls armato durabile a resistenza garantita, per cordoli su murature: cordoli muri portico e di spina piano secondo;
- Strutture in acciaio primarie in profili laminati a caldo di qualsiasi sezione, in acciaio S355J0 (ex Fe510): timpani lato est e lato ovest;
- Pittura intumescente per protezione di elementi in acciaio: per classe REI 60: lato verso muratura profili ad "L" cordoli solai;
- piatto in acciaio 300x10mm come cordolo di chiusura su timpani lato est e lato ovest;
- smontaggio delle puntellazioni angolo facciata nord e facciata est, eseguito con cura in più fasi.

I lavori richiesti dalla Committente sono:

- Verniciatura bicolore su serramenti esterni: bianco interno e color noce scuro all'esterno;
- Piastrelle per interni similpietra in alcune stanze (vedi elaborati grafici);
- Scala principale Torre: pedate in piastrella unica spessore cm 2 dimensione 120 x 30;
- Realizzazione di veletta in cartongesso a mascheramento del cordolo in acciaio ad "L" nella sala centrale del primo piano lato est e lato ovest;
- Fornitura e posa in opera di n. 5 porte interne di cui due con posa filomuro.

Ulteriori opere edili:

- Rasatura spallette fori piano primo e secondo lato corte interna. Intervento reso necessario per diminuire i fuoripiombo delle spallette che arrivavano tra davanzale e architrave fino a cm 4;
- Fornitura e posa in opera di inferriate finestre piano secondo prospetti via Roma e corte interna;
- Portone principale su via Roma: la parte sommitale ad arco è stata divisa dalle due ante in modo da ridurre l'ingombro dell'anta a portone aperto e non farla interferire con le travi del solaio del portico;
- Sistemazione della parete dell'immobile denominato "Folador" a confine con la torre mediante rifacimento dell'intonaco, pittura e posa di scossalina sul bordo della falda del tetto.
- Maggiore sviluppo delle lattonerie;
- Tutti gli iglù di altezza h = 35 cm: per Torre e Palazzo;
- Aggiornamento quantità acciaio per scale con ascensore Torre e scala di servizio Palazzo Brunner.

- che, per l'esecuzione e la relativa contabilizzazione degli interventi sopra richiamati, mancano alcuni prezzi unitari;

- che in base a quanto previsto dall'art. 161 del DPR 207/2010 e dallo schema di linee guida attuative del nuovo Codice degli appalti, il Direttore dei lavori determina in contraddittorio con l'esecutore i nuovi prezzi delle lavorazioni e dei materiali non previsti dal contratto;

Tutto ciò premesso:

l'anno duemilaeventquattro (2024) in data 04.12.2024 corrispondente all'apposizione della firma, tra il sottoscritto Arch. Barbara Pessina, Direttore dei lavori, e la Geom. Michela Sabinot, nata a Udine il giorno 28 marzo 1973, residente a Basiliano (UD), via Duca d'Aosta n.28, quale Consigliere Delegato e Legale Rappresentante dell'Impresa VALERIO SABINOT S.R.L. sono stati definiti i seguenti nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno contabilizzati i lavori in parola.

ELENCO

OPERE EDILI

NP da analisi prezzi

NP01 _ OE

F.P.O. DI CONNETTORE A PIOLO CERTIFICATO CE

NP01 _ OE Fornitura e posa di connettore a piolo certificato CE, per il rinforzo di solai in legno mediante la tecnica della soletta collaborante, composto da una piastra di base 75 x 50 x 4 mm modellata a ramponi avente due fori al passaggio di due viti tirafondo diam. 10 mm, con sottotesta tronco-conico, gambo in acciaio zincato diam. 12 mm e altezza 40 mm unito alla piastra tramite ricalcolo a freddo, il tutto fissato a diretto contatto del tavolato di spessore non superiore a 4 cm.
€ 5,17 cad (euro cinque/17)

NP02 _ OE

Impiego di manodopera - operaio specializzato - per:

- smontaggio delle puntellazioni della facciata nord e della facciata est, eseguito con cura in più fasi;
- modifica spallette fori piano primo e secondo lato corte.

€ 2.605,30 a corpo (euro duemilaseicentocinque/30)

NP03 _ OE

Sovrapprezzo sui serramenti per esecuzione di verniciatura bicolore per i serramenti esistenti.

€ 6.500,00 a corpo (euro seimilacinquecento/00)

NP04 _ OE

Sovrapprezzo per piastrelle in similpietra.

€ 10,00 mq (euro dieci/00)

NP05 _ OE

PEDATE IN SIMILPIETRA

Pedata scale con piastrelle in similpietra: pedate da 30x120cm ricavate da piastrelle 120x120cm.

€ 105,00 cad (euro centocinque/00)

NP06 _ OE

SOVRAPPREZZO PER MODIFICHE AL PORTONE IN LEGNO DI VIA ROMA

Sovrapprezzo per modifiche al portone in legno di via Roma.

€ 101,40 mq (euro centouno/40)

NP07 _ OE

F.P.O. PORTA A RASO MURO

NP07 _ OE Fornitura e posa in opera di porta interna ad uno o due battenti, cieca, realizzata con telaio in legno massiccio rovere per murature con spessore fino a 16 cm, pannello cieco tamburato a struttura

alveolare antimuffa autoestinguente con supporto in legno dello spessore minimo di 3 mm, rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso controtelaio in legno abete, ferramenta di sostegno e chiusura, guarnizioni, coprifili, mostrine, assistenze murarie con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo e maniglie. Porta cieca ad un battente a raso muro.
€ 1600,00 cad (euro milleseicento/00)

Da Prezziario Regione Friuli Venezia Giulia – edizione 2022

NP08_11.8.CP1.12

CONFERIMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA DAL CANTIERE PRESSO IMPIANTI PER IL TRATTAMENTO E RECUPERO

Trasporto e conferimento del materiale inerte di risulta dal cantiere presso centro autorizzato al trattamento e recupero rifiuti, compreso ogni onere amministrativo per la gestione, trasporto entro la distanza di 15 km, conferimento all'impianto di trattamento (rifiuto da conferire ad impianti autorizzati al trattamento secondo la norma vigente D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e L.R. 30/87 e s.m.i.).
€ 43,11 mc (euro quarantatre/11)

NP09_20.2.ZU2.01.B

ANCORAGGI DI STRUTTURE Fori da 22 a 30 mm con barre fino al diam. 16 mm per profondità fino a 70 cm e lunghezza barre fino a 180 cm

Esecuzione di ancoraggi di nuove strutture mediante foratura con trapano a rotopercussione, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche in acciaio B450C e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisione con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, attrezzature, pulizia finale. Fori da 22 a 30 mm con barre fino al diam. 16 mm per profondità fino a 70 cm e lunghezza barre fino a 180 cm
€ 35,16 cad (euro trentacinque/16)

NP10_20.2.ZU2.01.C

ANCORAGGI DI STRUTTURE Fori da 32 a 50 mm con barre maggiori del diam. 16 mm per profondità fino a 80 cm e lunghezza barre fino a 200 cm

Esecuzione di ancoraggi di nuove strutture mediante foratura con trapano a rotopercussione, accurata pulizia del foro, fornitura e inghisaggio di barre metalliche in acciaio B450C e sigillatura con specifica malta premiscelata colabile espansiva per ancoraggi di precisione con caratteristiche tecniche adatte allo spessore del riempimento da eseguire, tipo serie EMACO S o equivalente, compreso ogni materiale necessario, i materiali di usura, attrezzature, pulizia finale. Fori da 32 a 50 mm con barre maggiori del diam. 16 mm per profondità fino a 80 cm e lunghezza barre fino a 200 cm
€ 51,79 cad (euro cinquantauno/79)

NP11_25.5.HH2.03.A

INFERRIATE IN FERRO A semplice lavorazione

Fornitura e posa in opera di ferro per inferriate, compreso saldature, tagli, sfridi, ancoraggi, trattamento con una mano di antiruggine e due mani di colore ad olio, l'eventuale piombatura nei punti di collegamento con elementi di pietra, assistenze murarie. A semplice lavorazione
€ 19,00 Kg (euro diciannove/00)

NP12_32.8.XH3.01.B

MANIGLIE PER PORTE E FINESTRE In acciaio inox con rosetta o con placca

Fornitura e posa in opera di maniglie per porte e finestre conformi alle norme DIN ISO 9001 e con martelline rispondenti alla normativa RAL-RG607/9 con rosetta, placca, martellina, compreso viti di fissaggio, sottomartelline, chiavi tipo Patent o Yale, materiali di consumo. In acciaio inox con rosetta o con placca
€ 104.98 cad (euro centoquattro/98)

NP13_41.1.PQ3.01.B

INTONACO CIVILE PER ESTERNI A TRE STRATI Drizzatura in malta di calce idraulica spessore minimo 20 mm
Esecuzione di intonaco civile per esterni applicato a mano su superfici verticali, orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, dato a tre strati di cui il primo tramite prima spruzzatura aggrappante ed i successivi come da descrizione, in opera compreso formazione di spigoli, spallette, fasce, paraspigoli in acciaio inox, rete porta intonaco, la protezione di superfici non interessate, materiale di consumo, pulizia, trasporto a scarica del materiale di risulta. Escluso ponteggi. Drizzatura in malta di calce idraulica spessore minimo 20 mm
E 28,29 mq (euro ventotto/29)

NP14_47.3.BG2.01.B

DEMOLIZIONE DI MANTO DI COPERTURA AD ELEMENTI SOVRAPPosti

Compreso il recupero del manto di copertura Esecuzione della demolizione del manto di copertura ad elementi sovrapposti di qualsiasi tipo (coppi, tegole marsigliesi, tegole in cemento, lastre o lamiera, ecc.) e di tutte quelle opere al di sopra dell'estradosso dell'ultimo solaio, quali lucernari, abbaini, grondaie, mantovane, converse, scossaline, compreso, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di scarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, teli di protezione con la sola esclusione dei camini, escluso ponteggi. Compreso il recupero del manto di copertura.
€ 18,08 mq (euro diciotto/08)

Da Prezziario Soprintendenza Regione Calabria – edizione 2022

NP15_B.01.304-LisBBCC

Reinterro manuale con sabbia di trincee di scavo di qualsiasi sezione e forma, comprensivo di scarriolatura, spiattamento del terreno e l'onere della fornitura della sabbia.
€ 102,70 mc (euro centodieci/50)

Da Prezziario DEI Ristrutturazione edizione II sem. 2022

NP16_B15145b

Membrana adesiva preformata a "L" in polietilene espanso a celle chiuse applicata alle pareti perimetrali e sul perimetro di elementi che attraversano il massetto, nel caso di posa di isolante acustico sotto pavimento: altezza 160 mm
€ 4,67 mq (euro quattro/67)

NP17_B55061c

Vedette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè d'opera in impasto gessoso rinforzato con fibra vegetale ed armate con tondini di acciaio zincato, superficie a vista liscia, montante in opera mediante stuccatura delle giunture con lo stesso impasto gessoso rinforzato e sospese alle soprastanti strutture mediante pendinatura in acciaio: per salti di quota fino a 60 cm
€ 71,86 (euro settantuno/86)

IMPIANTO MECCANICO

Da Prezziario Regione Friuli Venezia Giulia – edizione 2022

NPZM.01

Ore in economia da FVG2022 art C.01 + Sg. 15% + Ut. 10%
€ 34,62/h (euro trentaquattro/62)

NP da analisi prezzi

NPZM.02

DIFFUSORE DA CANALE KLIMAGIEL Tipo INDUCTION METAL JET o similare

Fornitura e posa in opera Diffusore circolare metallico microforato Klimagiel tipo Induction Metal Jet o similare, con microforature realizzate ad ok sulla superficie del canale stesso in maniera

standard o inclinata 45° per indirizzare il flusso, per sistema di distribuzione e diffusione dell'aria climatizzata ad alta induzione sfruttando fori di piccole e medie dimensioni per miscelare in modo ottimale l'aria primaria con quella ambiente:

- Diffusore Circolare Induction Metal Jet - Diam. 200mm x 1mt di sviluppo - Acciaio Fast Fix Zincato.
- Staffaggi e sistemi di fissaggi a soffitto per il sostegno del canele
- Plenum di raccordo per collegamento canale circolare con mandata unità interna canalizzabile
- Finitura a scelta tra: Acciaio inox lucido o smaltato, acciaio zincato, acciaio zincato preverniciato o diffusore in rame.

Completa di accessori, tappo, raccordi e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte nulla escluso.

€ 145,00 ml (euro centoquarantacinque/00)

NPZM.03

Fornitura e posa in opera di piatto doccia, miscelatore, asta sali/scendi e doccino

€ 1035,00 cad (euro milletrentacinque/00)

NPZM.04

IMPIANTO VMC Ufficio piano terra

Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore VAM 150, tubi spiralati diam 125 mm isolamento termico poliestere sp. 10 mm, isolamento anti condensa tubi spiralati, bocchetta di mandata in alluminio con alette dim. 200x150 mm, griglie di ripresa in alluminio con alette dim 200x200mm, plenum di mandata e di ripresa e batteria di pre-riscaldamento.

€ 6.195,00 cad (euro seimilacentonovantacinque/00)

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'IMPRESA

VISTO IL RUP

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 3 NP05 _ OE	PEDATE IN SIMILPIETRA Pedata scale con piastrelle in similpietra: pedate da 30x120cm ricavate da piastrelle 120x120cm. E L E M E N T I: (L) piastrella 120 c 120 cm spessore cm 2 (qt=1,000/3) m2 (E) [C.03] Operaio specializzato (qt=1,5/3) di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h (L) materiale vario (qt=1,000/3) a corpo	0,333	180,00	59,94	---
		0,500	32,18	16,09	
		0,333	21,00	6,99	
	Sommano euro			83,02	
	Spese Generali 15.00% * (83.02) euro			12,45	
	Sommano euro			95,47	
	Utili Impresa 10% * (95.47) euro			9,55	
	T O T A L E euro / cad			105,02	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cad			105,00	
Nr. 4 NP06 _ OE	SOVRAPPREZZO PER MODIFICHE AL PORTONE IN LEGNO DI VIA ROMA Sovrapprezzo per modifiche al portone in legno di via Roma. E L E M E N T I: Manodopera (E) [C.03] Operaio specializzato di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h (L) Materiale vario a corpo	2,000	32,18	64,36	---
		1,000	15,80	15,80	
	Sommano euro			80,16	
	Spese Generali 15.00% * (80.16) euro			12,02	
	Sommano euro			92,18	
	Utili Impresa 10% * (92.18) euro			9,22	
	T O T A L E euro / m2			101,40	
Nr. 5 NP07 _ OE	F.P.O. PORTA A RASO MURO Fornitura e posa in opera di porta interna ad uno o due battenti, cieca, realizzata con telaio in legno massiccio rovere per murature con spessore fino a 16 cm, pannello cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa autoestinguente con supporto in legno dello spessore minimo di 3 mm, rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso controtelaio in legno abete, ferramenta di sostegno e chiusura, guarnizioni, coprifili, mostrine, assistenze murarie con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo e maniglie. Porta cieca ad un battente a raso muro. E L E M E N T I: (L) Costo porta cadauno (E) [C.03] Operaio specializzato di cui MDO/RU= 100.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; h (L) materiale vario a corpo (L) spallette in cartongesso a corpo	1,000	1'200,00	1'200,00	---
		1,000	32,18	32,18	
		1,000	13,00	13,00	
		2,000	10,00	20,00	
	Sommano euro			1'265,18	
	Spese Generali 15.00% * (1 265.18) euro			189,78	
	Sommano euro			1'454,96	
	A R I P O R T A R E			1'454,96	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
ANALISI DEI PREZZI					
Nr. 1 NPZM.02	DIFFUSORE DA CANALE KLIMAGIEL Tipo INDUCTION METAL JET o simile Fornitura e posa in opera Diffusore circolare metallico microforato Klimagiel tipo Induction Metal Jet o similar ... accessori, tappo, raccordi e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte nulla escluso. ELEMENTI: (E) [C.01] Operaio comune H (L) Minuterie ed accessori n. n. (L) Canale di distribuzione dim 200 mm m (L) Pendinature antisismiche n.	1,000 2,000 1,000 0,200	27,37 5,80 71,45 21,00	27,37 11,60 71,45 4,20	MDO/RU
	Sommano euro			114,62	
	Spese Generali 15.00% * (114.62) euro			17,19	
	Sommano euro			131,81	
	Utili Impresa 10% * (131.81) euro			13,18	
	T O T A L E euro / m			144,99	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / m			145,00	
Nr. 2 NPZM.03	Fornitura e posa in opera di piatto doccia, miscelatore, asta sali/scendi e doccia ELEMENTI: MANODOPERA (E) [C.02] Operaio qualificato H MATERIALE (L) Piatto doccia Stone mod. BP MAR dim 100x90 cm cadauno (L) Miscelatore Paffoni serie nettuno 2 mod. 168d cadauno (L) doccia con saliscendi Paffoni serie nettuno 2 cadauno	1,000 1,000 1,000 1,000	30,10 490,00 203,00 95,00	30,10 490,00 203,00 95,00	MDO/RU
	Sommano euro			818,10	
	Spese Generali 15.00% * (818.10) euro			122,72	
	Sommano euro			940,82	
	Utili Impresa 10% * (940.82) euro			94,08	
	T O T A L E euro / cadauno			1'034,90	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			1'035,00	
Nr. 3 NPZM.04	IMPIANTO VMC Ufficio piano terra Fornitura e posa in opera di recuperatore di calore VAM 150, tubi spiralati diam 125 mm isolamento termico poliestere sp. 10 mm, isolamento anti co ... mm, griglie di ripresa in alluminio con alette dim 200x200mm, plenum di mandata e di ripresa e batteria di pre-riscaldamento. ELEMENTI: (E) [C.02] Operaio qualificato H (E) [C.08] Operaio livello C2 installazione impianti H MATERIALI (L) Recuperatore di calore Daikin mod VAM 150FC9 cadauno (L) Tubi spiralati diam. 125 mm m (L) Isolamento termico con poliestere sp 10 mm m (L) bocchetta di mandata in alluminio a alette plenum dim 200x150 mm cadauno (L) griglia di ripresa in alluminio ad alette fisse con plenum dim. 200x200 mm cadauno (L) batteria di preriscaldamento cadauno (L) isolamento anticondensa con polietilene sp. 8 mm m	8,000 8,000 1,000 35,000 5,000 1,000 1,000 1,000 25,000	30,10 22,02 1'964,80 37,50 32,00 127,50 119,50 85,60 28,40	240,80 176,16 1'964,80 1'312,50 160,00 127,50 119,50 85,60 710,00	MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			4'896,86	
	Spese Generali 15.00% * (4 896.86) euro			734,53	
	Sommano euro			5'631,39	
	Utili Impresa 10% * (5 631.39) euro			563,14	
	T O T A L E euro / cadauno			6'194,53	
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / cadauno			6'195,00	
	A R I P O R T A R E				

