

FONDAZIONE AQUILEIA							
Costituita il 11.03.2008 con atto rep.22711/6623 notaio dott. F.Gelletti di Trieste ai sensi della L.R. F.V.G. 25.08.2006, n.18 Sede: Aquileia Via Patriarca Popone n.7							
Testo coordinato del bilancio di previsione 2026 - Consiglio del 18/12/2025							
STATO PATRIMONIALE							
Attività	Consuntivo 2024	Importi previsionali 2025	Importi previsionali 2026 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2027 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2028 (incrementi della voce)	Totale previsionali 2026-2028 (incrementi della voce)	Totale voce patrimoniale al 2028
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
Impianto e ampliamento fondazione							
Spese di costituzione fondazione	13.772,66	-	-	-	-	-	13.772,66
Spese notarili per accordi e altri atti	2.175,42	-	-	-	-	-	7.200,00
Ammortamento spese costituzione mod. statuto (-)	- 15.948,08	- 1.004,92	- 1.004,92	- 1.004,92	- 1.004,92	- 3.014,75	- 18.962,83
Totale Conto	-	- 1.004,92	- 1.004,92	- 1.004,92	- 1.004,92	- 3.014,75	2.009,83
Software capitalizzato							
Software	25.195,27	-	-	-	-	-	30.000,00
Ammortamento software (-)	- 24.603,97	- 1.240,37	- 1.114,56	- 1.064,99	- 1.015,15	- 3.194,71	- 28.078,11
Totale Conto	591,30	- 1.240,37	- 1.114,56	- 1.064,99	- 1.015,15	- 3.194,71	1.921,89
Marchi							
Marchi	1.018,37	-	-	-	-	-	1.018,37
Ammortamento marchi (-)	- 797,01	- 101,84	- 101,84	- 17,71	-	- 119,54	- 1.018,37
Totale Conto	221,36	- 101,84	- 101,84	- 17,71	-	- 119,54	-
Valorizzazione siti e beni in uso							
Primo percorso collegamento aree	664.854,80	- 5.145,20	-	-	-	-	664.854,80
Secondo percorso collegamento aree (Via Salvemini)	648.301,19	- 15.746,21	-	-	-	-	669.253,79
Riqualficazione ex stalla Pasqualis	571.050,77	130.000,00	20.000,00	-	-	20.000,00	720.000,00
Domus Tito Macro (Valorizzazione Fondo Cossar)	5.985.081,39	-	-	-	-	-	6.150.000,00
Riconfigurazione e accessibilità Fondo Cossar	-	-	100.000,00	-	1.800.000,00	1.900.000,00	2.000.000,00
Allestimenti interni Domus Tito Macro (Fondo Cossar)	-	-	-	-	-	-	700.000,00
Valorizzazione Sud Halle	1.539.094,86	-	-	-	-	-	1.615.000,00
Riqualficazione e valorizzazione fondo Pasqualis	315.424,46	150.000,00	50.000,00	120.000,00	120.000,00	290.000,00	927.025,00
Domus e Palazzo Episcopale (Ex Violin)	1.456.118,53	-	-	-	-	-	1.490.000,00
Interventi di restauro sepolcreto	420.283,09	-	50.000,00	-	-	50.000,00	500.000,00
Interventi di riqualficazione fondo Cal	1.326.320,43	-	-	400.000,00	-	400.000,00	2.360.000,00
Riqualficazione fondo ex Barberi	-	-	800.000,00	-	-	800.000,00	800.000,00
Valorizzazione fondo ex Beneficio Rizzi	-	-	100.000,00	-	-	100.000,00	100.000,00
Porto fluviale e via Sacra	131.973,35	-	-	-	2.200.000,00	2.200.000,00	4.500.000,00
Foro Romano	731.989,70	200.000,00	-	-	4.000.000,00	4.000.000,00	7.180.000,00
Grandi terme Comelli + fondi ex Comelli Gerometta (Decumano)	666.501,97	-	-	-	2.500.000,00	2.500.000,00	4.070.000,00
Terzo percorso di collegamento (Porto - Foro - Decumano di Aratria Galla)	-	-	-	-	2.800.000,00	2.800.000,00	3.000.000,00
Fondo Violin (a est del Foro)	-	- 50.000,00	-	-	-	-	50.000,00
Fondi Moro (casa delle bestie ferite)	220.730,46	-	-	-	2.000.000,00	2.000.000,00	2.870.000,00
Fondi Moro (via Bolivia)	-	-	50.000,00	-	-	50.000,00	50.000,00
Fondo Cassis	171.543,67	-	-	-	-	-	240.000,00
Immobile Brunner Via Roma	2.254.991,94	350.000,00	- 250.000,00	-	-	- 250.000,00	3.200.000,00
Immobile Brunner Foledor	-	-	-	-	-	-	200.000,00
Immobile Brunner riqualficazione area esterna	-	-	300.000,00	-	-	300.000,00	300.000,00
Fondo ex Officine Moro	22.804,66	- 50.000,00	-	-	-	-	50.000,00
Fondo Sandrigo (a est del porto fluviale)	3.695,42	-	-	-	-	-	170.000,00
Casa Tomat	-	-	-	-	-	-	100.000,00
Ammortamenti costi valorizzazione siti e beni in uso (-)	- 10.964.565,08	- 3.975.845,85	- 564.512,63	- 697.497,07	- 1.339.997,07	- 2.602.006,76	- 13.976.291,73
Totale Conto	6.166.195,61	- 3.266.737,26	655.487,37	- 177.497,07	14.080.002,93	14.557.993,24	30.699.841,86
Altri costi pluriennali							
Restauro e manutenz. straord. siti e beni conferiti in uso	953.927,78	-	-	-	-	-	1.515.000,00
Spese progettaz. e realizzaz. sito e nuove tecnologie	483.238,34	-	490.000,00	-	-	490.000,00	1.196.000,00
Ammortamento spese progettazione e realizz. sito (-)	- 438.825,70	- 75.482,92	- 153.325,96	- 153.325,96	- 144.841,07	- 451.492,99	- 924.534,00
Ammortamenti altri costi pluriennali (-)	- 591.773,96	- 305.197,57	- 35.173,72	- 35.173,72	- 35.173,72	- 105.521,17	- 712.257,42
Totale Conto	406.566,46	- 380.680,49	301.500,32	- 188.499,68	- 180.014,79	- 67.014,16	1.074.208,58
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	6.573.574,73	- 3.649.764,87	954.766,37	- 368.084,37	13.897.968,07	14.484.650,07	31.777.982,16

FONDAZIONE AQUILEIA							
Costituita il 11.03.2008 con atto rep.22711/6623 notaio dott. F.Gelletti di Trieste ai sensi della L.R. F.V.G. 25.08.2006, n.18 Sede: Aquileia Via Patriarca Popone n.7							
Testo coordinato del bilancio di previsione 2026 - Consiglio del 18/12/2025							
STATO PATRIMONIALE							
Attività	Consuntivo 2024	Importi previsionali 2025	Importi previsionali 2026 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2027 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2028 (incrementi della voce)	Totale previsionali 2026-2028 (incrementi della voce)	Totale voce patrimoniale al 2028
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
Terreni e fabbricati							
Terreno Cossar	55.451,16	-	-	-	-	-	55.451,16
Terreni accesso Sepolcreto	2.664,86	-	-	-	-	-	10.000,00
Terreni itinerario collegam.Porto Fluviale/Grandi Terme/Sepolcreto	119.672,76	-	-	-	-	-	200.000,00
Fabbricato in Aquileia	80.120,20	-	-	-	-	-	80.120,20
Immobile ex caserma carabinieri via Leicht	211.304,76	700.000,00	700.000,00	-	-	700.000,00	1.920.000,00
Valorizzazione mosaico tappeto fiorito ex caserma carabinieri	-	-	450.000,00	-	-	450.000,00	450.000,00
Terreno ex tuzet – Piccole Terme	88.887,98	-	-	-	-	20.000,00	120.000,00
Immobile ex Cossar Via Vescovo Teodoro n. 3	155.060,25	-	70.000,00	-	-	70.000,00	180.000,00
Aree all'incrocio Via Gemina - Via Salvemini	21.130,98	30.000,00	-	-	-	-	50.000,00
Immobile ex Sverzut - piazza Capitolo n.11	160.106,66	-	-	-	-	-	160.106,66
Immobile via Curiel n.19	45.120,80	-	20.000,00	-	-	20.000,00	69.000,00
Terreni a ovest del Foro (zona Circo)	307.875,75	115.000,00	100.000,00	-	-	100.000,00	541.000,00
Terreno tra porto e pista ciclabile	36.754,53	-	254,53	-	-	254,53	36.754,53
Terreno Beneficio Rizzi	-	35.000,00	-	-	-	-	35.000,00
Ex Fabbrica Candia Casa	208.944,67	500.000,00	600.000,00	-	-	600.000,00	1.310.000,00
Ex fabbrica Candia Magazzino	279.423,83	-	500.000,00	500.000,00	-	1.000.000,00	1.290.000,00
Terreno ex Fabbrica Candia	21.457,15	-	-	-	-	-	25.000,00
Immobile ex Fogar , piazza Capitolo n.12	205.135,50	-	135,50	-	-	135,50	205.135,50
F.do amm. ord. Fabbricato Aquileia (-)	36.712,89	64.645,52	2.403,61	2.403,61	2.403,61	7.210,82	46.327,31
F.do amm. ord. Ex Caserma (-)	9.508,71	-	34.662,40	57.600,00	57.600,00	149.862,40	168.403,09
F.do amm. ord. Valorizz.mosaico Ex Caserma (-)	-	-	6.750,00	13.500,00	13.500,00	33.750,00	33.750,00
F.do amm. ord. Ex Cossar (-)	6.977,70	-	5.025,90	5.400,00	5.400,00	15.825,90	27.455,41
F.do amm. Immobile ex Sverzut (-)	2.401,60	-	4.803,20	4.803,20	-	14.409,60	21.614,40
F.do amm. Immobile via Curiel (-)	676,81	-	1.711,81	2.070,00	2.070,00	5.851,81	7.882,25
F.do amm. Immobile ex Fabbrica Candia (-)	3.134,17	-	22.784,17	39.300,00	39.300,00	101.384,17	110.786,68
F.do amm. Immobile ex Fabbrica Candia Magazzino (-)	4.191,36	-	16.041,36	31.200,00	38.700,00	85.941,36	98.515,43
F.do amm. Immobile ex Fogar (-)	3.077,04	-	6.154,07	6.154,07	-	18.462,20	27.693,30
Totale Conto	1.932.431,56	1.315.354,48	2.220.053,51	337.569,13	169.930,87	2.387.691,77	6.195.140,18
Impianti e macchinario sede							
Impianti	24.306,83	-	-	-	-	-	32.547,52
F.do amm. ord. Impianti (-)	24.306,83	824,07	824,07	1.648,14	1.648,14	4.120,35	28.427,18
Totale Conto	-	824,07	824,07	1.648,14	1.648,14	4.120,35	4.120,35
Altri beni							
Mobili e arredi							
Mobili, arredi e dotazioni varie	169.626,41	50.000,00	350.000,00	-	-	350.000,00	665.000,00
F.do amm. ord. mobili arredi dotaz. uff. (-)	123.145,43	20.343,10	45.574,38	65.280,24	65.023,26	175.877,88	319.122,16
Totale Conto	46.480,98	29.656,90	304.425,62	65.280,24	65.023,26	174.122,12	345.877,84
Macchine d'ufficio/Attrezzatura							
Macchine d'ufficio elettroniche	41.766,31	2.000,00	5.000,00	2.000,00	2.000,00	9.000,00	58.365,05
Altre macchine d'ufficio/attrezzature	86.448,42	30.000,00	30.000,00	5.000,00	5.000,00	40.000,00	156.039,60
Installazioni Centenario Milite Ignoto	179.295,94	-	-	-	-	-	179.295,94
F.do amm. ord. macchine ufficio eletttron. (-)	32.360,37	4.079,94	4.424,78	4.743,96	4.379,43	13.548,17	49.828,61
F.do amm. ord. altre macchine d'ufficio (-)	45.879,24	10.590,85	14.336,40	16.427,32	16.882,35	47.646,06	103.495,34
F.do amm. ord. Installazioni Centenario Milite Ignoto (-)	94.125,87	26.894,39	26.894,39	26.894,39	4.486,90	58.275,68	179.295,94
Totale Conto	135.145,19	9.565,18	10.655,57	41.065,67	18.748,68	70.469,91	61.080,69
Automezzi							
Automezzi	-	20.000,00	-	-	-	-	20.000,00
F.do amm. ord. automezzi (-)	-	2.000,00	3.568,93	4.000,00	4.000,00	11.568,93	13.137,86
Totale Conto	-	18.000,00	3.568,93	4.000,00	4.000,00	11.568,93	6.862,14
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	2.114.057,73	1.352.622,14	2.509.430,57	225.575,08	259.350,95	2.475.654,70	6.613.081,20
CREDITI							
Crediti diversi a breve termine	138.433,15	-	-	-	-	-	-
Contributi da ricevere	292.054,55	-	-	-	-	-	-
Depositi cauzionali utenze	1.804,20	-	-	-	-	-	-
Deposito prestito opere d'arte	12.600,00	-	-	-	-	-	-
Altri crediti (anticipi a fornitori)	26.797,73	-	-	-	-	-	-
Crediti vs Erario (IVA)	15.688,29	-	-	-	-	-	-
Totale Conto	487.377,92	-	-	-	-	-	-
DISPONIBILITA' LIQUIDE							
Depositi bancari e postali							
Disponibilità di numerario (conti correnti)	6.932.280,00	2.228.272,55	4.749.875,10	339.348,16	14.968.709,28	19.576.075,10	-
Carta di credito prepagata	430,59	-	-	-	-	-	-
Totale Conto	6.931.849,41	2.228.272,55	4.749.875,10	339.348,16	14.968.709,28	19.576.075,10	-
Denaro e valori in cassa							
Cassa e monete nazionali	631,08	-	-	-	-	-	-
Cassa Biglietterie	362,00	-	-	-	-	-	-
Totale Conto	993,08	-	-	-	-	-	-
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE	6.932.842,49	2.228.272,55	4.749.875,10	339.348,16	14.968.709,28	19.576.075,10	-
RATEI E RISCONTI ATTIVI							
Ratei attivi	1.968,35	-	-	-	-	-	-
Risconti attivi	14.775,81	-	-	-	-	-	-
Totale Conto	16.744,16	-	-	-	-	-	-
TOTALE ATTIVO	16.124.597,03	68.870,18	1.285.678,16	196.838,88	1.330.092,16	2.615.770,33	38.391.063,36

FONDAZIONE AQUILEIA							
Costituita il 11.03.2008 con atto rep.22711/6623 notaio dott. F. Gelletti di Trieste ai sensi della L.R. F.V.G. 25.08.2006, n.18 Sede: Aquileia Via Patriarca Popone n.7							
Testo coordinato del bilancio di previsione 2026 - Consiglio del 18/12/2025							
STATO PATRIMONIALE							
Patrimonio Netto e Passività	Consuntivo 2024	Importi previsionali 2025	Importi previsionali 2026 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2027 (incrementi della voce)	Importi previsionali 2028 (incrementi della voce)	Totale previsionali 2026-2028 (incrementi della voce)	Totale voce patrimoniale al 2028
FONDO PATRIMONIALE							
Quote							
Quote Provincia di Udine	1.000,00					-	
Quote Regione FVG	500.000,00					-	
Quote Comune di Aquileia	55.817,56					-	
Totale Conto	556.817,56	-		-	-	-	
Avanzo (Disavanzo) di gestione							
Avanzo (Disavanzo) esercizi precedenti	12.263.664,48	1.769.256,14	- 1.838.126,32	552.448,16	- 355.609,28	- 1.838.126,32	
Avanzo/Disavanzo(-) d'esercizio	1.533.677,09	- 1.838.126,32	552.448,16	- 355.609,28	- 974.482,88	- 777.644,00	
Totale Conto	13.797.341,57	- 68.870,18	- 1.285.678,16	196.838,88	- 1.330.092,16	- 2.615.770,33	
TOTALE PATRIMONIO NETTO	14.354.159,13	- 68.870,18	- 1.285.678,16	196.838,88	- 1.330.092,16	- 2.615.770,33	
FONDI RISCHI ED ONERI							
Altri fondi							
Altri fondi per rischi ed oneri (compenso direttore 2010)		-				-	
Fondo per la progettazione e l'innovazione	27.967,46	-				-	
Totale conto	27.967,46	-	-	-	-	-	
FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO							
Fondo TFR							
Fondo TFR	93.050,42						
Totale conto	93.050,42	-	-	-	-	-	
DEBITI							
Debiti vs fornitori							
Fornitori Italia	85.832,63					-	
Fornitori da ricevere	1.087.539,88					-	
Totale Conto	1.173.372,51	-	-	-	-	-	
Debiti vs componenti organi							
Debiti vs componenti organi						-	
Totale Conto	-	-	-	-	-	-	
Acconti							
Acconti ricevuti progetto T-Pass						-	
Anticipi ricevuti progetto EX-PO AUS						-	
Anticipi ricevuti progetto Eu. Archest						-	
Anticipi ricevuti progetto SIRMUM						-	
Totale Conto	-	-	-	-	-	-	
Debiti tributari							
IRAP	1.986,60					-	
Erario ritenute da versare	16.915,93					-	
Erario per ritenute lavoro auton da vers	7.106,74					-	
Erario c/liquidazione IVA	50.764,50					-	
Erario ritenute add regionale						-	
Erario ritenute add comunali						-	
Totale Conto	76.773,77	-	-	-	-	-	
Debiti vs istit prev/sicur soc							
INPS a debito	25.879,23					-	
INAIL a debito	1.856,37					-	
Enti previdenziali vari	5.042,76					-	
Totale Conto	32.778,36	-	-	-	-	-	
Altri debiti entro l'esercizio successivo							
Compensi da liquidare	31.665,69					-	
Debiti c/retribuzioni differite	44.410,02					-	
Debiti diversi	266.604,94					-	
Depositi cauzionali ricevuti	10.348,67					-	
Debiti v/partner g/parte da ripartire						-	
Totale Conto	353.029,32	-	-	-	-	-	
TOTALE DEBITI	1.635.953,96	-	-	-	-	-	
RATEI E RISCONTI PASSIVI							
Ratei passivi	13.466,07					-	
Totale Conto	13.466,07	-	-	-	-	-	
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO	16.124.597,04	- 68.870,18	- 1.285.678,16	196.838,88	- 1.330.092,16	- 2.615.770,33	