

AII. 2.1

PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO ESTIMATIVO DELL'OPERA: LAVORI OPERE EDILI

Lavori di :

**“RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE “EX CASERMA CARABINIERI”
CUP G38C24001480005**

COMMITTENTE:

FONDAZIONE AQUILEIA (UD)
Via Patriarca Popone, 7
33051 AQUILEIA (UD)

PROGETTO:

Arch. Mario Franzotti
Viale Virgilio n°5
34170 Gorizia (GO)
C.F. FRN MRA 61P12 E098Y
P.I. 02040450302

Aquileia, gennaio 2026

Computo metrico estimativo
RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA CARABINIERI

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghes.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	10.1.BY1.0 2.A	Computo							
		COMPUTO METRICO ESTIMATIVO							
		DEMOLIZIONI							
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		DEMOLIZIONE DI EDIFICI Demolizione di fabbricati esistenti di qualsiasi tipologia e condizione, sia sopra che sotto il livello del terreno, con esclusione delle opere strutturali di fondazione, anche frazionata. Sono comprese murature e setti di ogni tipo, pavimentazioni, impermeabilizzazioni e coperture. Compresa rimozione dei serramenti esterni ed interni, dei sanitari, di eventuali strutture metalliche. Compresi il sezionamento, la messa in sicurezza, la dismissione di tutti i servizi ed impianti interni al fabbricato, nonché gli oneri per l'individuazione degli stessi, la rimozione di quadri tecnologici, tubazioni e cavi. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, il conferimento del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali entro 15 km di distanza, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. E' dedotto il valore attribuito al materiale di demolizione ceduto all'Appaltatore. La misurazione sarà effettuata a metrocubo vuoto per pieno all'esterno delle murature perimetrali, secondo le geometrie solide, per un'altezza misurata dal livello del terreno di riferimento più basso fino all'estradosso del solaio o della struttura di copertura in conglomerato cementizio. Sono escluse dal computo dalla volumetria le sole opere di fondazione e le coperture in legno che saranno compensate a parte. Sono escluse le indennità dovute allo smaltimento del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi che saranno computati a parte, e le eventuali lavorazioni relative alla bonifica e rimozione da amianto e da idrocarburi e comunque contaminate dasostanze pericolose (mercurio, PCB, ecc.). Per edifici del volume fino a 5000 m3							
		torretta da camino sulla copertura	2,000	1,00	1,00	1,00	2,000		
					Sommano	m3	2,000	€ 12.96	€ 25.92
2	22.2.BG2.0 1.C	EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		DEMOLIZIONE DI TRAMEZZATURE E TAMPONAMENTI Esecuzione della							

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 25.92

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 25.92											
3	23.3.BG2.0 1.A	demolizione di tramezzature o tamponamenti di qualsiasi tipo e spessore, compreso intonaci, rivestimenti, rimozione di tubature, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, pulitura dello stesso, e puntelli. Spessore complessivo fino a 24 cm compreso									
		muretto recinzione su marciapiedi pubblico		23,50		1,00	23,500				
		tramezzi interni edificio PT	2,000	4,25		2,86	24,310				
				1,90		2,86	5,434				
			2,000	0,55		2,86	3,146				
				4,22		2,86	12,069				
				1,75		2,86	5,005				
				3,75		2,86	10,725				
				4,22		2,86	12,069				
			2,000	4,01		2,86	22,937				
				3,40		2,86	9,724				
				1,10		2,10	2,310				
				0,20		2,10	0,420				
			tramezzi interni edificio P1		8,70		2,81	24,447			
					1,10		2,81	3,091			
					3,52		2,81	9,891			
					3,44		2,81	9,666			
					1,50		2,81	4,215			
					6,15		2,81	17,282			
					1,05		2,81	2,951			
					5,80		2,81	16,298			
					8,15		2,81	22,902			
				2,000	4,15		2,81	23,323			
				muro divisorio camere P1		4,10		2,81	11,521		
						Sommano	m2	277,236	€ 29.44	€ 8'161.83	
				EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
				DEMOLIZIONE DI SOLAI IN LATERO - C.A. Esecuzione di demolizione di solai in struttura mista laterizio-c.a., di qualsiasi tipo, compreso pavimentazione, sottofondo della pavimentazione, intonaco, tubazioni passanti nello spessore del solaio, corree di ripartizione, taglio del ferro d'armatura, puntellazioni e protezioni necessarie, la discesa del materiale di risulta da qualunque altezza e profondità, il carico ed il trasporto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, ad esclusione dei cordoli e travi in c.a. Per spessore solaio fino a 20 cm compreso							
				solaio sottotetto		10,05	8,70		87,435		
						6,41	9,60		61,536		
				solaio di copertura	2,000	18,30	5,60		204,960		
						8,30	1,90		15,770		
						Sommano	m2	369,701	€ 50.51	€ 18'673.60	
				EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
4	43.2.BY0.0 1.A	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTI E SOTTOFONDI Esecuzione di demolizione di pavimenti e sottofondi di qualsiasi tipo, dello spessore fino a 10 cm, eseguita a qualsiasi altezza, compreso il carico, trasporto e scarico del materiale di rifiuto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'eventuale accatastamento del materiale									

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 26'86

93

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 26'861.35									
5	47.3.BG2.0 1.A	recuperabile entro l'area di cantiere, pulizia del materiale recuperato. In ceramica, marmo, pietra							
		pavimenti interni PT		10,00	8,70		87,000		
				6,45	10,45		67,403		
		pavimenti interni P1		10,05	8,70		87,435		
				6,45	10,45		67,403		
		a dedurre scala		-1,15	3,60		-4,140		
				-1,05	2,67		-2,804		
				Sommano		m2	302,297	€ 26.53	€ 8'019.94
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
6	25.2.BE3.0 1.B	DEMOLIZIONE DI MANTO DI COPERTURA AD ELEMENTI SOVRAPPOSTI Esecuzione della demolizione del manto di copertura ad elementi sovrapposti di qualsiasi tipo (coppi, tegole marsigliesi, tegole in cemento, lastre o lamiere, ecc.) e di tutte quelle opere al di sopra dell'estradosso dell'ultimo solaio, quali lucernari, abbaini, grondaie, mantovane, converse, scossaline, compreso, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, teli di protezione con la sola esclusione dei camini, escluso ponteggi. Escluso il recupero del manto di copertura							
		solaio di copertura	2,000	18,30	5,60		204,960		
				8,30	1,90		15,770		
				Sommano		m2	220,730	€ 16.16	€ 3'567.00
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
		DEMOLIZIONI A MANO DI MURATURE IN PIETRA O LATERIZIO Demolizione eseguita a mano di murature in pietrame di qualsiasi natura, di mattoni pieni o mista, eseguita a qualsiasi altezza a settori o in breccia su manufatti di qualsiasi forma e spessore, eseguita con punta di ferro e mazzuolo o con l'ausilio di idonei mezzi meccanici, con ogni cautela, compresi e compensati gli oneri per il calo a terra delle macerie, le necessarie opere provvisionali a protezione delle strutture superstiti o adiacenti, accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, che rimarrà di proprietà del Committente, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area di cantiere, carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabile a pubblica discarica, l'indennità di discarica, ponti di servizio. In breccia							
		PT cerchiature	3,000	2,40	2,86	0,30	6,178		
		finestra esterna lato strada		0,50	2,86	0,30	0,429		
		scale muro interno di spina		1,80	2,86	0,30	1,544		
corte interna muratura lato montacarichi fronte strada P1	3,000	2,40	2,81	0,30	6,070				
fronte strada	2,000	2,60	2,81	0,30	4,384				
fronte strada	1,000	1,88	2,81	0,30	1,585				
corte interna		4,00	2,81	0,30	3,372				
cordolo copertura	2,000	5,00	0,40	0,30	1,200				
muro interno sopra solaio sottotetto		4,30	1,00	0,30	1,290				
		Sommano		m3	29,484	€ 317.07	€ 9'348.49		
EDIFICIO ESISTENTE									
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 47'790.28									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 47'796.78										
7	20.1.BQ4.0 1.B	OG 1 DEMOLIZIONE DI STRUTTURE IN CALCESTRUZZO SEMPLICE O ARMATO Esecuzione della demolizione di strutture in calcestruzzo semplice o armato, di qualunque forma e spessore, compreso l'eventuale intonaco, il taglio del ferro di armatura, la rimozione di tubazioni, l'esecuzione di puntellazioni e protezioni necessarie in qualunque posizione e a qualsiasi quota, i ponteggi di lavoro, la discesa dei materiali di risulta da qualunque altezza e profondità ed il loro trasporto alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, l'uso di compressori con martelli pneumatici, pinze demolitrici od altri mezzi demolitori, ad esclusione delle mine. Per calcestruzzo andante armato terrazzo facciata principale cordolo edificio esistente " " " pensilina sulla facciata retrostante DEMOLIZIONI Sommano € 49'435.69								
				9,20	1,10	0,20	2,024			
				17,06	0,20	0,20	0,682			
				17,06	0,20	0,20	0,682			
				8,68	0,20	0,20	0,347			
				8,60	0,20	0,20	0,344			
				7,00	0,50	0,20	0,700			
				Sommano		m3	4,779	€ 342.94	€ 1'638.91	
8	31.1.BH4.0 1.A	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 RIMOZIONE DI SERRAMENTI SIA INTERNI CHE ESTERNI Esecuzione della rimozione di serramenti interni ed esterni di qualsiasi tipo (legno, ferro, alluminio, PVC) e dimensione, compresi coprifili, controccassa, vetri, accatastamento entro l'area di cantiere del materiale riutilizzabile, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica. Interni serramenti interni PT serramenti interni P1 EDIFICIO ESISTENTE OG 1	2,000 2,000 2,000 3,000 2,000 6,000 2,000 4,000	0,69 0,64 0,74 0,80 0,69 0,70 0,64 2,20 0,70 0,65 0,80	2,10 2,10 2,10 2,10 2,00 2,10 2,00 2,81 2,10 2,10 2,10		2,898 2,688 3,108 5,040 2,760 1,470 1,280 6,182 8,820 2,730 6,720			
				Sommano		m2	43,696	€ 21.54	€ 941.21	
9	31.1.BH4.0 1.B	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 RIMOZIONE DI SERRAMENTI SIA INTERNI CHE ESTERNI Esecuzione della rimozione di serramenti interni ed esterni di qualsiasi tipo (legno, ferro, alluminio, PVC) e dimensione, compresi coprifili, controccassa, vetri, accatastamento entro l'area di cantiere del materiale riutilizzabile, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica. Esterni								
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
								A riportare € 50'376.90	690	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 50'376.90											
10	34.1.BZ0.0 1.A	porte PT		0,92	2,34		2,153				
				1,21	2,36		2,856				
				0,69	2,09		1,442				
				0,75	2,40		1,800				
		finestre PT	4,000	1,11	1,48		6,571				
				1,01	0,83		0,838				
			2,000	1,21	1,48		3,582				
				0,55	0,40		0,220				
		finestre P1	5,000	1,11	1,48		8,214				
				1,01	0,83		0,838				
		porta P1		0,89	2,34		2,083				
			2,000	1,21	1,48		3,582				
				0,72	0,81		0,583				
				1,50	1,10		1,650				
				Sommano		m2	36,412	€ 49.49	€ 1'802.03		
				EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
				RIMOZIONE DI RINGHIERE E PARAPETTI Esecuzione della rimozione di ringhiere e parapetti di qualsiasi tipo (ferro, legno, materie plastiche, elementi prefabbricati in cls), compreso attrezzature, rimozione degli ancoraggi e delle piastre, tagli, ripristino delle murature, puntellazioni, assistenza, accatastamento del materiale recuperato entro l'area di cantiere, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, indennità di discarica. Legno, ferro, materie plastiche							
		11	48.1.BH2.0 1.A	parapetto terrazza		9,20	1,00		9,200		
	2,000			1,10	1,00		2,200				
scala interna				3,70		1,00	3,700				
				1,80		1,00	1,800				
				1,10		1,00	1,100				
				1,15		1,00	1,150				
				Sommano		m2	19,150	€ 21.72	€ 415.94		
				EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
				RIMOZIONE DI TUBI PLUVIALI, GRONDE E SIMILI Esecuzione di rimozioni di tubi pluviali, gronde e simili di qualsiasi tipo e sviluppo (lamiera, PVC) compreso ferramenta di sostegno e ancoraggio, accatastamento del materiale recuperabile entro l'area di cantiere, trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta con relativa indennità, escluso ponteggi. Sviluppo 50 cm							
grondaie	2,000			18,40			36,800				
pluviali	4,000			7,00			28,000				
Palo luce su facciata	1,000			3,00			3,000				
				Sommano		m	67,800	€ 10.36	€ 702.41		
				EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
				RIMOZIONE DI SOGLIE, DAVANZALI, LASTRE, IN PIETRA NATURALE O ARTIFICIALE Rimozione di soglie, davanzali, lastre, in pietra naturale o artificiale, sia interne che esterne, dello spessore fino a 8 cm, compreso recupero del materiale e suo accatastamento entro l'area di cantiere, trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, indennità di discarica. Per larghezze fino a 50 cm							
12	41.5.BE0.0 1.A			porte PT		0,96	0,33		0,317		
						1,25	0,33		0,413		
ARCH. MARIO FRANZOTTI											
A riportare € 53'297.98											

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 53'297.28										
13	30.1.BH2.0 1.B	finestre PT	4,000	0,73	0,33		0,241			
				0,79	0,33		0,261			
			2,000	1,15	0,33	1,518				
				1,05	0,33	0,347				
				1,25	0,33	0,825				
				0,59	0,33	0,195				
		finestre P1	5,000	1,15	0,33	1,898				
				1,05	0,33	0,347				
		porta P1	2,000	0,93	0,33	0,307				
				1,25	0,33	0,825				
0,76	0,33			0,251						
1,54	0,33			0,508						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m	8,253	€ 51.32	€ 423.54		
OG 1										
RIMOZIONI DI RECINZIONI Esecuzione della rimozione di recinzioni realizzate in rete metallica, profili d'acciaio, elementi prefabbricati di qualsiasi tipo, altezza e spessore, compreso, puntelli, tagli, rimozione dei cancelli e portoni, paletti di supporto, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, con la sola esclusione delle fondazioni compensate con altra voce. In profili metallici										
recinzione verso marciapiede pubblico Lunghezza:5.75+4.40+5.80		15,95	1,00		15,950					
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	15,950	€ 12.25	€ 195.39		
OG 1										
14	74.1.BY1.0 1	RIMOZIONE DI SANITARIO DI QUALSIASI TIPO Rimozione di sanitario di qualsiasi tipo (tazza wc, lavabo, bidet, ecc.) compresa la demolizione delle strutture di sostegno e dei rivestimenti murari, la discesa del materiale di risulta da qualsiasi altezza e profondità, le necessarie opere provvisorie, l'uso di demolitore elettrico, l'accatastamento e salvaguardia del materiale giudicato recuperabile dalla D.L. che rimarrà di proprietà della Stazione Appaltante, lo sgombero e la pulizia, la raccolta differenziata del materiale di risulta ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluso il conferimento in discarica e relativa idennità.								
		PT	7,000			7,000				
				P1	3,000		3,000			
		EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	cad	10,000	€ 31.59	€ 315.90
		OG 1								
		RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.								
		inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220				
				1,11	1,48	1,643				
				1,21	1,48	1,791				
				1,11	1,48	1,643				
inferriate esterne finestre P1		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
		Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85				
EDIFICIO ESISTENTE										
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.										
inferriate esterne finestre PT		0,55	0,40	0,220						
		1,11	1,48	1,643						
		1,21	1,48	1,791						
inferriate esterne finestre P1		1,11	1,48	1,643						
		1,50	1,10	1,650						
		0,72	0,81	0,583						
EDIFICIO ESISTENTE				Sommano	m2	7,530	€ 17.51	€ 131.85		
OG 1										
RIMOZIONE DI GRIGLIE O INFERRIATE IN ACCIAIO Esecuzione della rimozione di griglie o inferriate in acciaio poste in opera sulle pareti esterne o interne di qualsiasi forma e dimensione, a qualsiasi altezza, compreso trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, tagli, materiali di consumo.</										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 54'363.96										
16	11.7.CP1.0 4.A	RIMOZIONI								
		Sommano € 4'928.27								
		SCAVI								
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA ESEGUITO ALL'INTERNO DI EDIFICI Esecuzione di scavo all'interno di edifici per formazione di fondazioni, posa tubazioni e manufatti, eseguito con adeguati mezzi meccanici (miniescavatore) in terreno di qualsiasi natura e consistenza compresi i trovanti fino a 0,5 m³ , la roccia tenera da piccone o da punta, con esclusione della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, anche in presenza di acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità, per profondità fino a 2 m dal piano di calpestio, comprese le eventuali sbadacchiature e puntellazioni di pareti, la conservazione ed il mantenimento di manufatti quali tubazioni, condutture, cavi, opere d'arte, reperti archeologici ecc., la formazione di pendenze, rinterro, il carico e trasporto e ricollocazione nell'ambito del cantiere dell'idoneo materiale di risulta. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm)								
		piano calpestio interno PT		8,70 6,40	9,70 10,40	0,15 0,15	12,659 9,984			
					Sommano	m3	22,643	€ 29.49	€ 667.74	
17	11.8.CP1.0 2	EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		RINTERRO DELLO SCAVO CON SABBIONE GREZZO DI CAVA Esecuzione del rinterro dello scavo mediante fornitura e posa in opera di sabbione grezzo di cava, compreso stesa, costipamento e livellatura.								
		riempimento imhoff e perdente esistenti	2,000	1,00	1,00	2,00	4,000			
					Sommano	m3	4,000	€ 41.45	€ 165.80	
18	11.8.CP1.0 4	EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		RINTERRO DELLO SCAVO CON SABBIONE DI CAVA A PROTEZIONE DI TUBAZIONI Rinterro dello scavo per l'esecuzione del letto di posa, dei rinfianchi e del ricoprimento a protezione di tubazioni per impianti in genere mediante fornitura e posa in opera di sabbione di cava compreso lo stendimento, il costipamento e la formazione dell'eventuale pendenza necessaria.								
		rinterro dopo scavo di fondazione linee interrate Lunghezza:5.00+7.00+15.00+30.+18.+3+21+11+2		112,00	0,50	0,80	44,800			
					Sommano	m3	44,800	€ 43.39	€ 1'943.87	
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 57'14.96										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 57'141.37										
19	11.8.CP1.1 1.A	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 ALLONTANAMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA DALLO SCAVO Trasporto e allontanamento dal cantiere del materiale di risulta avente caratteristiche chimico-fisiche tali da poterlo utilizzare tal quale, in conformità al D.Lgs. 152/06 e s.m.i. e relativa normativa di settore conseguente (D.P.R. 120/2017), con destinazione da individuarsi a carico dell'impresa esecutrice entro una distanza non superiore a 15 km. Sono compresi nel prezzo gli oneri per la redazione della documentazione tecnica necessaria alla gestione del materiale di scavo. SONO ESCLUSI EVENTUALI ONERI DI CONFERIMENTO DA COMPUTARSI A PARTE, in funzione delle scelte progettuali sul riutilizzo delle terre. Allontanamento del materiale di risulta dallo scavo - Escluso oneri di conferimento smaltimento scavo sezione aperta	66,530					66,530		
					Sommano		m3	66,530	€ 17.98	€ 1'196.21
20	11.7.CP1.0 1.A	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 SCAVO DI FONDAZIONE IN TERRENO DI QUALSIASI NATURA Esecuzione di scavo di fondazione in sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, compresi i trovanti di volume inferiore a 0,5 m³, ad esclusione della roccia tenera e della roccia dura da mina, asciutto o bagnato, anche in presenza d'acqua di qualsiasi natura, provenienza ed entità, per la formazione di fondazioni di opere d'arte in genere e fondazioni di edifici, per la posa di tubazioni e manufatti, spinto a profondità fino a 2 m rispetto al piano di sbancamento, compreso lo sterro di arbusti e ceppaie, il recupero dello scotico, l'aggottamento delle acque, le eventuali sbadacchiature e puntellazione delle pareti, la formazione di pendenze, se prescritte, il carico e il trasporto nell'ambito del cantiere dell'idoneo materiale di risulta, scotico compreso, a ritombamento e in rilevato, perfettamente sagomato e compattato. Saranno compensate a parte eventuali lavorazioni per il rimpiego del materiale di risulta o l'allontanamento del materiale non ritenuto idoneo dalla D.L. Anche in presenza d'acqua (tirante d'acqua fino a 20 cm) condotte esterne per fognatura Lunghezza:5.00+7.00+15.00+30.+18.+3+21+11+2 scavo su strada pubblica per allacciamento linea pubblica fognatura		112,00	0,50	1,00	56,000			
				7,00	0,50	2,00	7,000			
					Sommano		m3	63,000	€ 20.19	€ 1'271.97
21	12.1.CP1.0 1.C	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 FONDAZIONE STRADALE Esecuzione di fondazione stradale mediante fornitura e posa in opera di materiali misti granulari vagliati, costituiti da ghiaia,								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 59'609.53

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 59'609.55									
22	11.8.CP1.1 3	detrito e frantumato arido provenienti da cave di prestito o alvei di torrente, compresa la pulizia e sistemazione del fondo, l'indennità di cava, il carico, trasporto e lo scarico a piè d'opera, le correzioni granulometriche e stabilizzazioni, la stesura e compattazione per strati di 30 cm massimi, la sagomatura, profilatura dei cigli e delle scarpate, la compattazione con adeguati mezzi meccanici sino al raggiungimento del costipamento prescritto. Per costipamento pari a 85% della densità massima AASHTO							
		riempimento esterno futuro gazebo	5,13	9,60	0,20	9,850			
		riempimento per rampa	6,00	1,20	0,20	1,440			
		riempimento interno per livellamento	2,00	2,30	0,30	1,380			
		solaio PT zona scala							
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		CONFERIMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA DAL CANTIERE PRESSO DISCARICHE INERTI Trasporto e conferimento del materiale inerte di risulta dal cantiere alla discarica autorizzata allo smaltimento definitivo di rifiuti compreso trasporto, conferimento del rifiuto all'impianto, ecotassa. Distanza entro 15 km.							
		conferimento scavo sezione aperta	66,53				66,530	€ 42.34	€ 536.45
		SCAVI							
		Sommano € 10'397.23							
23	43.1.EQ4.0 1.B	SOTTOFONDI							
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		SOTTOFONDI PER PAVIMENTAZIONI Esecuzione di sottofondo per la formazione del piano di posa per pavimenti in piastrelle di ceramica gres, klinker, marmo, ecc., eseguito con impasto di sabbia e cemento tipo CEM I 32,5, con superficie superiore perfettamente piana, compresa pulizia del piano di posa. Fino a 6 cm							
		Edificio esistente pavimenti interni PT	10,00	8,70		87,000			
			6,45	10,45		67,403			
		pavimenti interni P1	10,05	8,70		87,435			
			6,45	10,45		67,403			
		a dedurre scala	-1,15	3,60		-4,140			
			-1,05	2,67		-2,804			
			Sommano			m2	302,297	€ 17.97	€ 5'432.28
24	43.1.EQ4.0 1.B	AMPLIAMENTO OG 1							
		SOTTOFONDI PER PAVIMENTAZIONI Esecuzione di sottofondo per la formazione del piano di posa per pavimenti in piastrelle di ceramica gres, klinker, marmo, ecc., eseguito con impasto di sabbia e cemento tipo CEM I 32,5, con superficie superiore perfettamente piana, compresa pulizia del piano di posa. Fino a 6 cm							

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 70'197.97

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 70'193.47										
25	41.1.YQ4.0 1	Edificio ampliamento pavimenti interni PT		5,35	11,30		60,455			
				4,00	1,75		7,000			
		pavimenti interni P1		3,70	11,30		41,810			
				1,50	11,60		17,400			
				3,60	1,76		6,336			
			Sommano			m2	133,001	€ 17.97	€ 2'390.03	
		SOTTOFONDI								
		Sommano € 7'822.31								
		OPERE EDILI								
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
LAVAGGIO SUPERFICI IN CALCESTRUZZO CON IDROPULTRICE Esecuzione del lavaggio di superfici in calcestruzzo con idropultrice ed applicazione di una mano di fissativo e di anticorrosivo in corrispondenza dei ferri d'armatura, compreso spazzolatura con spazzola metallica e materiali di consumo. Escluso ponteggi.										
gradini esterni d'ingresso				1,80	0,55	0,990				
Lunghezza:2.04+0.54+2.34+0.84				5,76	0,30	1,728				
				1,75	2,65	4,638				
Lunghezza:0.54+0.84+1.14+1.74+2.04+ 2.35+1.50+1.50+1.83+1.83+1.53+1.53				18,37	0,17	3,123				
				2,49	0,55	1,370				
Lunghezza:2.79+0.54+3.09+1.14				7,56	0,30	2,268				
				1,74	2,63	4,576				
Lunghezza:2.49+2.79+3.09+0.54+.84+1. 14+1.50+1.50+1.83+1.83+1.53+1.53 fioriere			2,000	20,61	0,17	3,504				
Lunghezza:1.14+0.45+1.14				2,73	0,50	2,730				
				Sommano		m2	24,927	€ 12.40	€ 309.09	
26	33.1.HH2.0 1.B	EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		BOTOLA A PAVIMENTO O SOFFITTO IN ACCIAIO Fornitura e posa in opera di botola realizzata con telaio e chiusino in lamiera d'acciaio zincata, apribile a cerniera, compreso assistenze murarie, mostrine, coprifi. Luce di passaggio 60x60 cm								
		Edificio esistente su struttura P1	1,000			1,000				
			Sommano		cad	1,000	€ 579.07	€ 579.07		
OPERE EDILI										
Sommano € 888.16										
27	13.1.EQ4.0 1	CALCESTRUZZI								
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		MAGRONI IN GETTO DI CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI E CALOTTATURA TUBAZIONI Esecuzione di getto in opera di								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 73'4

Pg68

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 73'471.66									
28	20.3.DH2.0 1.B	calcestruzzo C12/15 non armato per magrone di fondazione e calottatura tubazioni, confezionato con 150 kg di cemento per m³ di impasto, inerti con dimensione massima di 30 mm, in opera a qualunque altezza e profondità, compresi eventuali casseri di contenimento, stesa e lisciatura.							
		Edificio esistente pavimenti interni PT		10,00 6,45	8,70 10,45	0,08 0,08	6,960 5,392		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m3	12,352	€ 158.11	€ 1'952.97
		ACCIAIO TONDE PER C.A. Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad aderenza migliorata per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralicci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori. Fornitura e posa di rete elettrosaldata tipo B450C (ex FEB44K)							
29	A.N.P.02	Edificio esistente magrone pavimenti interni PT diam.8 20x20		10,00 6,45	8,70 10,45	4,08 4,08	354,960 275,002		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	kg	629,962	€ 1.96	€ 1'234.73
		SOVRAPPREZZO RISPONDEZZA REQUISITI CAM Sovraprezzo importo magrone per rispondenza ai requisiti previsti dal D.M. del Ministero della Transizione Ecologica di data 23/06/2022, Criteri Ambientali Minimi (CAM), paragrafo 2.5.2 (Calcestruzzi confezionati in cantiere e preconfezionati).							
		sovrapprezzo magrone	12,352		Sommano	mc	12,352	€ 2.00	€ 24.70
30	A.N.P.03	EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		SOVRAPPREZZO ADDITIVO Sovraprezzo per uso di additivo cristallizzante in polvere tipo MAPEI idrocrete KR 1000 e/o equivalente , marcato CE in accordo alla UNI EN 934-2 T9 da aggiungere in dose 1% sul peso del legante							
		sovrapprezzo magrone	12,352		Sommano	mc	12,352	€ 48.59	€ 600.18
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
31	A.N.P.08	SOVRAPPREZZO CAM Sovraprezzo importo rete elettrosaldata per rispondenza ai requisiti previsti dal D.M. del Ministero della Transizione Ecologica di data 23/06/2022, Criteri Ambientali Minimi (CAM), paragrafo 2.5.4 (acciaio)							
		Edificio esistente							
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 77'284.24									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 77'284.24									
32	26.5.ZH2.0 1.A	magrone pavimenti interni PT diam.8 20x20		10,00	8,70	4,08	354,960		
				6,45	10,45	4,08	275,002		
					Sommano	kg	629,962	€ 0.02	€ 12.60
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1 RINFORZO MURATURE CON PERFORAZIONI E BARRE D'ACCIAIO Esecuzione di rinforzo di murature esistenti in pietrame, laterizio o c.a. per mezzo di perforazioni di qualsiasi lunghezza, eseguite con adeguata attrezzatura a rotopercussione, fornitura ed inserimento di barre d'acciaio di Classe Fe B 44 k e successiva iniezione a pressione di malta cementizia, in opera compreso formazione del cantiere, l'esecuzione di piani di lavoro sia per l'attrezzatura che per il personale, materiali d'uso e di consumo, la pulizia dei materiali di risulta. Misurazione eseguita a metro lineare di intervento (perforazione). Con barre fino a diam. 16 mm compreso							
		muratura interna	2,000 2,000	10,00 10,40			20,000 20,800		
		CALCESTRUZZI Sommano € 7'712.60			Sommano	m	40,800	€ 95.28	€ 3'887.42
33	13.3.LS1.0 1.B	IMPERMEABILIZZAZIONI AMPLIAMENTO OG 1 IMPERMEABILIZZAZIONE CONTRO TERRA DI MURATURE CON MEMBRANA PLASTOMERICA ANTIRADICE Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante plastomerica (guaina) elastica antiradice con doppia armatura in tessuto non tessuto poliestere e velo vetro, per impermeabilizzazione muri controterra, compreso pulizia della superficie interessata alla posa, formazione di guscio, spalmatura di due mani di primer a rapida essiccazione, incollaggio dei teli a fiamma, sormonti, materiale di consumo e sfridi. Guaina spessore 4 mm, peso 4 kg/m²							
		Edificio ampliamento murature PT Lunghezza:2.00+12.20+12.15+9.50+5.5 0		41,35		1,00	41,350		
					Sommano	m2	41,350	€ 37.40	€ 1'546.49
34	NP 01	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 MEMBRANA BARRIERA AL VAPORE RADON Fornitura e posa in opera, sfrido compreso, dello schermo barriera al vapore e barriera al radon tipo RIWEGA DS 1500 Syn, composto da un film in alluminio protetto sulle due facce da una laccatura in PE (polietilene) e da uno strato di rinforzo in PP (polipropilene). La membrana viene fissata con graffe nella zona di sovrapposizione, che verrà coperta tramite il sormonto dello strato							

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 82'712.60

ARCH. MARIO FRANZOTTI

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 86'342.38										
37	NP 02	IMPERMEABILIZZAZIONE BALCONE Fornitura e posa di sistema per impermeabilizzare balconi, terrazzi, lastrici solari e tutte le superfici piane, anche pavimentate con uno spessore minimo di 2 mm. Il sistema impermeabile dovrà essere dotato di core curing technology per un'efficace maturazione anche in condizioni di basse temperature e supporti parzialmente umidi. Il prodotto dovrà essere impiegato per: B Impermeabilizzazione di coperture piane, balconi, terrazze e solai pendenzati anche già pavimentati, con superficie impermeabilizzante che può essere lasciata a vista o protetta da rivestimenti (piastrelle, pavimenti in cemento, tetti verdi Fecc.) B Sottofondi in genere, anche alleggeriti con argilla espansa Il materiale dovrà avere le seguenti caratteristiche: Certificazione CE secondo Norma UNI EN 14891. Tipo AQUASCUD SYSTEM 420. balcone esterno 1P		11,60 2,00	1,80 3,60		20,880 7,200			
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	28,080	€ 45.62	€ 1'281.01	
38	41.4.LN2.0 3.A	IMPERMEABILIZZAZIONE DI COPERTURE CON GUAINA BITUMINOSA ARDESIATA Fornitura e posa secondo la norma UNI 11333 su coperture a vista di strato di membrana elastoplastomerica impermeabile prodotta secondo UNI 8818 e ricoperta in superficie con scaglie di ardesia, costituita da speciale compound a base di bitume distillato modificato con polimeri quali Poliopropilene e Poliolefine. La membrana sarà armata con velo di vetro e poliestere rinforzato e stabilizzato. Nello spessore di 4 mm, flessibilità a freddo fino a -25° C secondo EN 1109, resistenza al fuoco esterno Broof secondo EN 13501-5 e resistente ai raggi UV. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere del trasporto e dello stoccaggio in cantiere, dei sormonti e dei risvolti verticali di cm 10 minimo. Con la sola esclusione della preparazione del piano di posa e il tiro in quota. Superficie granigliata in ardesia Broof t1, t3 Edificio esistente, copertura Larghezza:7.00+7.00 a detrarre		18,30 -3,30 -2,50	14,00 2,50 2,50	0,50 0,50	256,200 -4,125 -3,125			
		AMPLIAMENTO OG 1			Sommano	m2	248,950	€ 29.10	€ 7'244.45	
39	41.4.LN2.0 3.A	IMPERMEABILIZZAZIONE DI COPERTURE CON GUAINA BITUMINOSA ARDESIATA Fornitura e posa secondo la norma UNI 11333 su coperture a vista di strato di membrana elastoplastomerica impermeabile prodotta secondo UNI 8818 e ricoperta in superficie con scaglie di ardesia, costituita da speciale compound a base								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 94'879.34

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 94'867.84									
40	27.4.SG2.0 3.A	di bitume distillato modificato con polimeri quali Poliopropilene e Poliolefine. La membrana sarà armata con velo di vetro e poliestere rinforzato e stabilizzato. Nello spessore di 4 mm, flessibilità a freddo fino a -25° C secondo EN 1109, resistenza al fuoco esterno Broof secondo EN 13501-5 e resistente ai raggi UV. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere del trasporto e dello stoccaggio in cantiere, dei sormonti e dei risvolti verticali di cm 10 minimo. Con la sola esclusione della preparazione del piano di posa e il tiro in quota. Superficie granigliata in ardesia Broof t1, t3	3,000	10,90 12,70	2,75 5,00 Sommano	m2	29,975	€ 29.10	€ 2'720.12
		Edificio ampliamento, copertura					63,500		
		IMPERMEABILIZZAZIONI					93,475		
		Sommano € 16'403.70							
		SOLAI E COPERTURE							
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
		SOTTOMANTO DI COPERTURA IN TAVELLINE DI LATERIZIO Fornitura e posa in opera di tavelline in laterizio nuove o di recupero, dim. 25x12x3 cm, a formazione di sottomanto di copertura poste in opera su listelli in legno, compensati a parte, compreso sigillatura dei giunti e delle fughe con malta bastarda, pulitura delle tavelline di recupero, tagli, sfridi, adattamenti su compluvi e displuvi delle falde, ponteggi, formazione di fori, asole. Tavelline nuove							
		linda su strada					16,299		
		linda interna corta					8,550		
41	27.4.SG2.0 3.A	linda interna lunga	11,070	m2	46,769	€ 65.04	€ 3'041.86		
		linda laterale	8,850						
		linda laterale	2,000						
		AMPLIAMENTO							
		OG 1							
		SOTTOMANTO DI COPERTURA IN TAVELLINE DI LATERIZIO Fornitura e posa in opera di tavelline in laterizio nuove o di recupero, dim. 25x12x3 cm, a formazione di sottomanto di copertura poste in opera su listelli in legno, compensati a parte, compreso sigillatura dei giunti e delle fughe con malta bastarda, pulitura delle tavelline di recupero, tagli, sfridi, adattamenti su compluvi e displuvi delle falde, ponteggi, formazione di fori, asole. Tavelline nuove							
		esterno su ballatoio	25,800						
		Sommano	25,800					€ 65.04	€ 1'678.03
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
42	23.7.SI1.01 .A	TAVOLATO PER SOLAI IN LEGNO Fornitura e posa in opera di tavolato in legno dell'essenza specificata con	10,75	2,40 Sommano	m2				
ARCH. MARIO FRANZOTTI A riportare € 102'379.83									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 102'307.85										
43	23.7.SI1.01 .A	superficie a vista a taglio sega, fissato alle travi in legno con chiodi da legno o viti, compreso tagli, sfridi, due mani di impregnante, formazione di fori, asole. Tavole in legno abete spessore 25 mm								
		Edificio esistente, copertura Larghezza:7.00+7.00 a detrarre		18,30 -3,30 -2,50	14,00 2,50 2,50		256,200 -4,125 -3,125			
		AMPLIAMENTO OG 1			Sommano		m2	248,950	€ 37.55	€ 9'348.07
		TAVOLATO PER SOLAI IN LEGNO Fornitura e posa in opera di tavolato in legno dell'essenza specificata con superficie a vista a taglio sega, fissato alle travi in legno con chiodi da legno o viti, compreso tagli, sfridi, due mani di impregnante, formazione di fori, asole. Tavole in legno abete spessore 25 mm								
44	20.7.HI1.03 .A	Edificio ampliamento, copertura		10,90 12,70	2,75 5,00		29,975 63,500			
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano		m2	93,475	€ 37.55	€ 3'509.99
		ELEMENTI IN LEGNO PER COPERTURE (ORDITURA SECONDARIA) Fornitura e posa in opera di elementi in legno a spigoli vivi per coperture, quali morali, mezzi morali, correntini, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338), compreso tagli a misura, sfridi, chiodi per legno o viti, zanche, ecc., trattamento protettivo con due mani di impregnante, tagli, sfridi. Escluso ponteggi. In legno abete								
		correntini solaio inclinato copertura in asse con le travi, uno per trave	23,000 23,000	5,60 5,60	0,06 0,06	0,03 0,03	0,232 0,232			
45	46.2.KN7.1 0.C	SOLAI E COPERTURE Sommano € 18'236.97								
		ISOLAMENTI								
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		RIVESTIMENTO A CAPPOTTO IN POLISTIRENE EPS 100 (CAM) Rivestimento termoisolante a cappotto di pareti e soffitti esterni già preparati, marcato CE, provvisto di certificato ETA e conforme ETAG004, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, eseguito mediante applicazione di lastre isolanti in polistirene espanso, EPS 100, con superficie ruvida per consentire l'aggrappaggio di malte, conduttività termica non superiore a 0,035 W/mK conforme a DM 2/04/98 e L. 10/91 art. 32, privo di CFC, HCFC, resistenza alla compressione non inferiore a 100 kPa, resistenza alla diffusione del vapore non superiore a 120µ, compreso fissaggio dei pannelli con applicazione di collante								
ARCH. MARIO FRANZOTTI A riportare € 115'824.96										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 115'824.93									
46	46.2.KN7.1 0.D	su almeno il 30-40% della superficie della lastra (bordi e almeno 3 punti centrali) secondo linee guida, tasselli in plastica o nylon con gambo di 7/8 mm, testina 35 mm, lunghezza in funzione del pannello in numero di 6 per ogni m², rete in fibra di vetro con maglia di 4x4,5 mm del peso non inferiore a 160 g/m² posata doppia fino ad 1,9 m dal piano terreno e interposta fra due strati di rasatura, di cui il secondo a copertura della rete, paraspigoli metallici con rete di supporto integrata, profili per partenze, protezione con teli in nylon, materiali di consumo, trasporto a scarica dei materiali di risulta, esclusa pitturazione o altra finitura. Escluso ponteggi. Pannelli spessore 60 mm							
		Edificio esistente Lunghezza:9.00+17.35+11.30+7.2	2,000	44,85	6,85		307,222		
		cappotto interno vano ascensore Lunghezza:1.60+2.16		11,30	1,70	0,50	19,210		
		cappotto su parete esterna verso loggia		3,76	6,00		22,560		
				5,10	3,80		19,380		
				Sommano	m2	368,372	€ 97.46	€ 35'901.54	
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		RIVESTIMENTO A CAPPOTTO IN POLISTIRENE EPS 100 (CAM) Rivestimento termoisolante a cappotto di pareti e soffitti esterni già preparati, marcato CE, provvisto di certificato ETA e conforme ETAG004, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, eseguito mediante applicazione di lastre isolanti in polistirene espanso, EPS 100, con superficie ruvida per consentire l'aggrappaggio di malte, conduttività termica non superiore a 0,035 W/mK conforme a DM 2/04/98 e L. 10/91 art. 32, privo di CFC, HCFC, resistenza alla compressione non inferiore a 100 kPa, resistenza alla diffusione del vapore non superiore a 120µ, compreso fissaggio dei pannelli con applicazione di collante su almeno il 30-40% della superficie della lastra (bordi e almeno 3 punti centrali) secondo linee guida, tasselli in plastica o nylon con gambo di 7/8 mm, testina 35 mm, lunghezza in funzione del pannello in numero di 6 per ogni m², rete in fibra di vetro con maglia di 4x4,5 mm del peso non inferiore a 160 g/m² posata doppia fino ad 1,9 m dal piano terreno e interposta fra due strati di rasatura, di cui il secondo a copertura della rete, paraspigoli metallici con rete di supporto integrata, profili per partenze, protezione con teli in nylon, materiali di consumo, trasporto a scarica dei materiali di risulta, esclusa pitturazione o altra finitura. Escluso ponteggi. Maggiorazione per ogni cm in più di spessore							
		Edificio esistente Lunghezza:9.00+17.35+11.30+7.20	6,000	44,85	6,85		1843,335		
		cappotto interno vano ascensore Lunghezza:1.60+2.16	12,000	11,30	1,70	0,50	115,260		
	6,000	3,76	6,00		135,360				
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 151'729.47									

ARCH. MARIO FRANZOTTI

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 175'244.82										
51	46.1.KM1.0 3.H	HCFC, con conduttività termica = 0,032-0,036 W/mK secondo EN 1364, resistenza a compressione 200-300 kPa, profilo delle lastre con battentatura o a spigolo vivo, comprensivo di tagli, sfridi. Spessore 5 cm								
		Edificio ampliamento pavimenti interni PT		5,20 4,20	11,30 1,60	Sommano	m2	58,760 6,720 65,480	€ 27.12	€ 1'775.82
AMPLIAMENTO OG 1										
		ISOLAMENTO TERMICO A PAVIMENTO IN LANA DI ROCCIA, EUROCLASSE A1 Esecuzione di isolamento termico a pavimento mediante fornitura e posa in opera di pannelli in lana di roccia, conducibilità termica non superiore a 0,040 W/mk, rivestiti su una faccia con carta kraft, compreso, tagli, sfridi, fissaggi, sovrapposizioni. Densità 100 kg/m³ spessore 8 cm								
		Isolamento solaio copertura	2,000	12,20	4,90	Sommano	m2	119,560 119,560	€ 34.78	€ 4'158.30
AMPLIAMENTO OG 1										
52	46.1.KN7.0 1.A	ISOLAMENTO TERMICO PER PAVIMENTI A SOVRACCARICO LEGGERO IN POLIURETANO ESPANSO (PIR) 0,022W/mK Esecuzione di isolamento termico per pavimenti a sovraccarico leggero realizzato mediante fornitura e posa in opera di pannelli in poliuretano espanso rigido in schiuma polyiso (PIR) rivestiti su entrambe le facce con un rivestimento multistrato gas impermeabile, conducibilità termica ?d 0,022 W/mK, reazione al fuoco Euroclasse F, fattore di resistenza alla diffusione del vapore µ 100-5000, resistenza compressione al 10% di schiacciamento > 150kPa, resistenza compressione al 2% di schiacciament > 5.000kg/m², assorbimento d'acqua per immersione totale nel lungo periodo < 1 %, dimensioni 600x1200mm, dotati di marcatura CE, conformi alla EN 13165, rispondenti ai C.A.M. profilo dei pannelli a spigolo vivo, comprensivo di tagli e sfridi. Spessore pannello 2 cm								
		solaio balcone esterno		1,45 2,75	11,60 3,60	Sommano	m2	16,820 9,900 26,720	€ 14.81	€ 395.72
AMPLIAMENTO OG 1										
53	46.1.KN7.0 1.C	ISOLAMENTO TERMICO PER PAVIMENTI A SOVRACCARICO LEGGERO IN POLIURETANO ESPANSO (PIR) 0,022W/mK Esecuzione di isolamento termico per pavimenti a sovraccarico leggero realizzato mediante fornitura e posa in opera di pannelli in poliuretano espanso rigido in schiuma polyiso (PIR) rivestiti su entrambe le facce con un rivestimento multistrato gas impermeabile, conducibilità termica ?d 0,022 W/mK, reazione al fuoco								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 181'519.63

Pg 63

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 181'574.66										
54	46.1.KN7.0 1.F	Euroclasse F, fattore di resistenza alla diffusione del vapore μ 100-5000, resistenza compressione al 10% di schiacciamento > 150kPa, resistenza compressione al 2% di schiacciament > 5.000kg/m², assorbimento d'acqua per immersione totale nel lungo periodo < 1 %, dimensioni 600x1200mm, dotati di marcatura CE, conformi alla EN 13165, rispondenti ai C.A.M. profilo dei pannelli a spigolo vivo, comprensivo di tagli e sfridi. Spessore pannello 4 cm								
			0,70	13,50		9,450				
				Sommano	m2	9,450	€ 21.27	€ 201.00		
		AMPLIAMENTO OG 1 ISOLAMENTO TERMICO PER PAVIMENTI A SOVRACCARICO LEGGERO IN POLIURETANO ESPANSO (PIR) 0,022W/mK Esecuzione di isolamento termico per pavimenti a sovraccarico leggero realizzato mediante fornitura e posa in opera di pannelli in poliuretano espanso rigido in schiuma polyiso (PIR) rivestiti su entrambe le facce con un rivestimento multistrato gas impermeabile, conducibilità termica λ 0,022 W/mK, reazione al fuoco Euroclasse F, fattore di resistenza alla diffusione del vapore μ 100-5000, resistenza compressione al 10% di schiacciamento > 150kPa, resistenza compressione al 2% di schiacciament > 5.000kg/m², assorbimento d'acqua per immersione totale nel lungo periodo < 1 %, dimensioni 600x1200mm, dotati di marcatura CE, conformi alla EN 13165, rispondenti ai C.A.M. profilo dei pannelli a spigolo vivo, comprensivo di tagli e sfridi. Spessore pannello 8 cm								
		solaio balcone esterno	2,000	1,36	11,60		31,552			
			2,000	1,65	3,60		11,880			
				Sommano	m2	43,432	€ 33.71	€ 1'464.09		
55	46.4.KN5.0 1.E	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 ISOLAMENTO ACUSTICO A PAVIMENTO IN MATERIALE ELASTICO RESILIENTE Esecuzione di isolamento acustico a pavimento per abbattimento di rumori da calpestio mediante fornitura e posa in opera di guaina in materiale elastico resilienti in granuli di gomma naturale e sintetica legati da resine poliuretaniche, compreso tagli, sfridi, sigillature, sovrapposizioni. Materassino da 5 mm in poliuretano espanso rivestito da lamina in alluminio								
		pavimenti interni P 1		10,00	8,70		87,000			
				6,45	10,45		67,403			
				-1,16	3,60		-4,176			
				-1,03	2,67		-2,750			
				Sommano	m2	147,477	€ 20.77	€ 3'063.10		
56	46.4.KN5.0	AMPLIAMENTO OG 1								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 186'302.82

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 186'302.85									
57	1.E	ISOLAMENTO ACUSTICO A PAVIMENTO IN MATERIALE ELASTICO RESILIENTE Esecuzione di isolamento acustico a pavimento per abbattimento di rumori da calpestio mediante fornitura e posa in opera di guaina in materiale elastico resilienti in granuli di gomma naturale e sintetica legati da resine poliuretaniche, compreso tagli, sfridi, sigillature, sovrapposizioni. Materassino da 5 mm in poliuretano espanso rivestito da lamina in alluminio							
		pavimenti interni 1P		3,67	11,25		41,288		
					Sommano		m2	41,288	€ 20.77
		ISOLAMENTI							
		Sommano € 71'335.47							€ 857.55
		FINITURE							
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
		DAVANZALI ESTERNI IN PIETRA O MARMO Fornitura e posa in opera di davanzali di finestre in lastre di pietra naturale spessore fino a 4/5 cm, larghezza oltre 20 cm, con piano ribassato passante, costa quadra e gocciolatoio, levigati e lucidati nelle parti viste, con listello di tenuta acqua in pietra delle dimensioni, oltre il piano, di 10x15 mm, compreso letto di posa in malta di cemento, sigillature, assistenze murarie, materiali di consumo, escluso ponteggi. In pietra piasentina							
		Corpo esistente PT	6,000	1,26	0,23		1,739		
58	41.6.SE0.0	1.B							
59	41.6.SE0.0	1.B							
59	42.5.SE2.0	2.B							
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 189'359.97									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 189'354.87										
60	42.5.SE2.0 1.B	naturale o marmo dello spessore non inferiore a 2,5 cm, con larghezza oltre 10 cm, piano in vista levigato, spigoli leggermente bisellati, coste refilete, compreso materiali di consumo, attrezzatura, assistenza muraria, pulizia a posa ultimata. In pietra piacentina								
		ampliamento ascensore	2,000	0,96	0,30		0,576			
					Sommano	m2	0,576	€ 199.62	€ 114.98	
		EDIFICIO ESISTENTE								
		OG 1								
		DAVANZALI INTERNI IN PIETRA NATURALE O MARMO Fornitura e posa in opera di davanzali interni in pietra naturale o marmo di qualsiasi tipo e forma, dello spessore di 3 cm, posti in opera incassati nella muratura, compreso lucidature delle parti in vista, spigoli bisellati, tagli, sfridi, assistenze murarie, materiale di consumo. In pietra piacentina								
		Corpo esistente PT	6,000				1,512			
		P1	4,000	1,26	0,20		1,008			
			2,000	1,86	0,20		0,744			
			2,000	1,06	0,20		0,424			
61	42.5.SE2.0 1.B			1,56	0,20		0,312			
					Sommano	m2	4,000	€ 257.68	€ 1'030.72	
		AMPLIAMENTO								
		OG 1								
		DAVANZALI INTERNI IN PIETRA NATURALE O MARMO Fornitura e posa in opera di davanzali interni in pietra naturale o marmo di qualsiasi tipo e forma, dello spessore di 3 cm, posti in opera incassati nella muratura, compreso lucidature delle parti in vista, spigoli bisellati, tagli, sfridi, assistenze murarie, materiale di consumo. In pietra piacentina								
		Corpo ampliamento PT	2,000	0,56	0,25		0,280			
			2,000	1,26	0,25		0,630			
		Corpo ampliamento P1	2,000	0,56	0,25		0,280			
			2,000	1,86	0,25		0,930			
					Sommano	m2	2,120	€ 257.68	€ 546.28	
62	42.3.VV8.0 2.A	EDIFICIO ESISTENTE								
		OG 1								
		IDROPITTURA TRASPIRANTE CON TEMPERE (CLASSE 4) Fornitura e posa in opera di idropittura traspirante, classe di lavabilità 4 (UNI EN ISO 11998), applicata a più riprese a rullo o pennello su intonaci, fibre grezze e cartongesso con tempere a base di gesso e colle naturali senza solventi, priva di sostanze di sintesi chimica e derivanti dal petrolio, avente ottime caratteristiche traspiranti tra muro e ambiente, compreso formazione e disfaccimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. A due strati								
		Edificio esistente PT	4,000	16,50	2,85		188,100			
			2,000	4,50	2,85		25,650			
			2,000	4,05	2,85		23,085			
			10,000	1,90	2,85		54,150			
			2,000	2,70	2,85		15,390			
			4,000	8,70	2,85		99,180			
			2,000	1,50	2,85		8,550			
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 191'044.87										Pg 82

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 191'046.85										
63	42.3.VV8.0 2.A	Edificio esistente P1	2,000	4,40	2,85		25,080			
			4,000	10,45	2,85		119,130			
			3,000	2,30	2,85		19,665			
				9,75	8,70		84,825			
				6,44	10,30		66,332			
			2,000	16,50	2,77		91,410			
			2,000	4,25	2,77		23,545			
			2,000	4,45	2,77		24,653			
			2,000	5,65	2,77		31,301			
			4,000	4,10	2,77		45,428			
			12,000	1,90	2,77		63,156			
			3,000	8,70	2,77		72,297			
			3,000	4,35	2,77		36,149			
			2,000	3,15	2,77		17,451			
				6,15	2,77		17,036			
			2,000	8,80	2,77		48,752			
				10,45	2,77		28,947			
			12,000	1,90	2,77		63,156			
		A detrarre piastrellatura pareti bagni	-154,030			-154,030				
						Sommano	m2	1138,388	€ 6.16	€ 7'012.47
		AMPLIAMENTO OG 1								
		IDROPITTURA TRASPIRANTE CON TEMPERE (CLASSE 4) Fornitura e posa in opera di idropittura traspirante, classe di lavabilità 4 (UNI EN ISO 11998), applicata a più riprese a rullo o pennello su intonaci, fibre grezze e cartongesso con tempere a base di gesso e colle naturali senza solventi, priva di sostanze di sintesi chimica e derivanti dal petrolio, avente ottime caratteristiche traspiranti tra muro e ambiente, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. A due strati								
		Ampliamento PT								
					11,22	3,05		34,221		
				3,000	1,65	3,05		15,098		
				3,000	5,15	3,05		47,123		
					9,50	3,05		28,975		
				7,000	0,40	3,05		8,540		
				P1	11,22	2,55		28,611		
					11,22	3,70		41,514		
				4,000	3,65	6,25	0,50	45,625		
		Larghezza:2.55+3.70								
				4,000	1,90	6,25	0,50	23,750		
		Larghezza:2.55+3.70								
				4,000	1,90	2,90		22,040		
A detrarre piastrellatura pareti bagno e lavanderia	-47,500					-47,500				
				Sommano	m2	247,997	€ 6.16	€ 1'527.66		
EDIFICIO ESISTENTE OG 1										
64	69.2.QX9.1 0.A	CASSETTE PORTA ESTINTORI IN ACCIAIO INOX Fornitura e posa in opera di cassetta porta estintori in acciaio inox per esterno, completa di lastra in materiale plastico safe-crash a rottura prestabilita e fissaggi. Per estintori da 6 kg, dim. 610x290x235 mm	4,000				4,000			
							Sommano	cad	4,000	€ 278.88
AMPLIAMENTO OG 1										
65	69.2.QX9.1 0.A	CASSETTE PORTA ESTINTORI IN ACCIAIO INOX Fornitura e posa in opera di cassetta porta estintori in acciaio inox per esterno, completa di								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 200'704.33

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 200'702.50										
66	69.2.QX1.0 1.A	lastra in materiale plastico safe-crash a rottura prestabilita e fissaggi. Per estintori da 6 kg, dim. 610x290x235 mm	2,000				cad	2,000		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1 ESTINTORI PORTATILI A POLVERE POLIVALENTE Fornitura e posa in opera di estintori portatili a polvere polivalente, aventi costruzione, dispositivi di sicurezza, indicatori di pressione, supporti, contrassegni, colore, omologati e rispondenti al D.M. 20/12/82 ed alla direttiva 97/23/CE. Adatti allo spegnimento di fuochi di Classe A, B, C, muniti di dichiarazione di conformità rilasciata dal costruttore al documento di omologazione emesso da parte del Ministero dell'Interno. Capacità nominale 6 kg - Capacità di estinzione 34 A-233BC						2,000	€ 278.88	€ 557.76
67	69.2.QX1.0 1.A	AMPLIAMENTO OG 1 ESTINTORI PORTATILI A POLVERE POLIVALENTE Fornitura e posa in opera di estintori portatili a polvere polivalente, aventi costruzione, dispositivi di sicurezza, indicatori di pressione, supporti, contrassegni, colore, omologati e rispondenti al D.M. 20/12/82 ed alla direttiva 97/23/CE. Adatti allo spegnimento di fuochi di Classe A, B, C, muniti di dichiarazione di conformità rilasciata dal costruttore al documento di omologazione emesso da parte del Ministero dell'Interno. Capacità nominale 6 kg - Capacità di estinzione 34 A-233BC	4,000				cad	4,000		
								4,000	€ 170.31	€ 681.24
68	41.5.SE0.0 1.B	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 SOGLIE IN PIETRA NATURALE O MARMO Fornitura e posa in opera di soglie in lastra di pietra o marmo naturale spessore 4 cm, larghezza oltre 20 cm, con piano ribassato passante per battuta scuretti, levigata nella parte vista, con listello di battuta a tenuta d'acqua (per serramento) dimensioni 10x15 mm oltre il piano, compreso gocciolatoio, letto di posa in malta di cemento, sigillature, materiali di consumo. In pietra piacentina	2,000				cad	2,000		
								2,000	€ 170.31	€ 340.62
69	41.5.SE0.0 1.B	edificio esistente, porte esterne PT	2,000	0,96 0,80 0,96	0,40 0,40 0,40		m2	0,768		
		P1						0,320		
		AMPLIAMENTO OG 1 SOGLIE IN PIETRA NATURALE O MARMO Fornitura e posa in opera di soglie in lastra di pietra o marmo naturale spessore 4 cm, larghezza oltre 20 cm, con piano ribassato passante per						0,384		
								1,472	€ 359.99	€ 529.91

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 202'812.23

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 202'812.03									
70	NP 03	battuta scuretti, levigata nella parte vista, con listello di battuta a tenuta d'acqua (per serramento) dimensioni 10x15 mm oltre il piano, compreso gocciolatoio, letto di posa in malta di cemento, sigillature, materiali di consumo. In pietra piacentina	2,000						
		ampliamento porte esterne PT		7,95	0,35		2,783		
		P1		3,60	0,35		1,260		
				0,86	0,40		0,688		
		Sommano		m2	4,731	€ 359.99	€ 1'703.11		
FINITURE									
Sommano € 17'354.74									
MURI PORTANTI									
AMPLIAMENTO OG 1									
MURATURA DI TAMPONAMENTO IN LATERIZIO ALLEGGERITO Muratura in mattoni multifori calibrati in laterizio alveolare addentellato con giunti sfalsati senza malta e giunto in malta di spessore sottile con schiuma piluretana certificata a scelta D.L., per pareti esterne, altezza fino a 3,00 m dal piano d'appoggio, massima conducibilità termica 0,09 W/mK, classe di resistenza 6, esecuzione conforme disegno. Sono compresi i ponteggi interni fino a un'altezza di 3,00 m, la formazione di vani, di nicchie, mazzette, spigoli vivi, architravi di porte e finestre e il trasporto dei materiali e degli elementi a piè d'opera: SPESSORE MURATURA 42,5 cm									
Blocchi rettificati in laterizio porizzato con farina di legno, dotati di elettrofresatura a incastro verticale maschio/femmina, conformi alla norma UNI EN 771-1, destinati alla realizzazione di murature portanti o di tamponamento. I blocchi dovranno essere caratterizzati da:									
processi di rettifica delle superfici di appoggio con tolleranze dimensionali ridotte (classe T2/D1 o superiori),									
porizzazione tramite aggiunta di farine di legno o biomateriali analoghi, per migliorarne le prestazioni termiche e l'alleggerimento,									
incastri laterali continui atti a garantire la stabilità del giunto verticale senza impiego di malta,									
resistenza a compressione conforme alla categoria prestazionale prevista in progetto.									
La posa dovrà essere eseguita con malta adesiva speciale a letto sottile (spessore 1-3 mm), applicata a rullo o a spatola secondo le prescrizioni del produttore.									
I giunti verticali dovranno risultare a secco grazie all'incastro maschio/femmina, salvo diversa									

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 204'519.24

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 204'515.14									
71	41.1.PQ1.0 2	indicazione progettuale. La muratura dovrà essere posta in opera nel rispetto di: UNI 11295 (esecuzione delle murature), caratteristiche termiche e acustiche richieste, allineamento, piombo e livello delle superfici. La fornitura si intende completa di: tagli, sfridi, assistenze, ponteggi di lavoro, imballaggi, movimentazione in cantiere, oneri per sicurezza ed ogni altro onere e magistero necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte.							
		Ampliamento PT <i>Lunghezza:1.55+12.19+6.05+2.105</i>	21,90	0,43	3,15	29,664			
		Ampliamento P1 <i>Lunghezza:1.55+11.27</i>	12,82	0,43	2,50	13,782			
		Ampliamento P1	4,55	0,43	2,95	5,772			
		Ampliamento P1	11,25	0,43	3,60	17,415			
		Sommano			m3	66,633	€ 357.69	€ 23'833.96	
72	42.1.PR2.0 1	INTONACO PREMISCELATO PER ESTERNI A BASE CALCE-CEMENTO A DUE STRATI (RINZAFFO E DRIZZATURA) Esecuzione di intonaco di tipo premiscelato per esterni, costituito da premiscelato in polvere a base di calce idrata, cemento, sabbia calcarea di granulometria non inferiore a 2-4 mm, additivi chimici, applicato su qualsiasi superficie con macchina intonacatrice o a mano, dello spessore non inferiore a 20 mm, compreso spruzzatura aggrappante, paraspigoli in acciaio inox, rete porta intonaco, fasce, spigoli, spallette, protezione di superfici non interessate, materiali di consumo, pulizia, trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso ponteggi.							
		ampliamento	12,19	6,10		74,359			
			1,45	6,40		9,280			
			6,10	3,60		21,960			
			4,61	3,10		14,291			
			2,20	2,70		5,940			
			11,70	3,70		43,290			
		Sommano			m2	169,120	€ 24.08	€ 4'072.41	

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 232'429.32

29/3/2021

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 232'421.51									
73	41.1.PQ1.0 2	Ampliamento PT <i>Lunghezza:1.55+12.19+6.05+2.105</i>		21,90		3,15	68,985		
		Ampliamento P1 <i>Lunghezza:1.55+11.27</i>		12,82		2,50	32,050		
		Ampliamento P1		4,55		2,95	13,423		
		Ampliamento P1		11,25		3,60	40,500		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	154,958	€ 21.83	€ 3'382.73
74	42.1.BQ4.0 1	INTONACO PREMISCELATO PER ESTERNI A BASE CALCE-CEMENTO A DUE STRATI (RINZAFFO E DRIZZATURA) Esecuzione di intonaco di tipo premiscelato per esterni, costituito da premiscelato in polvere a base di calce idrata, cemento, sabbia calcarea di granulometria non inferiore a 2-4 mm, additivi chimici, applicato su qualsiasi superficie con macchina intonacatrice o a mano, dello spessore non inferiore a 20 mm, compreso spruzzatura aggrappante, paraspigoli in acciaio inox, rete porta intonaco, fasce, spigoli, spallette, protezione di superfici non interessate, materiali di consumo, pulizia, trasporto a discarica del materiale di risulta. Escluso ponteggi.							
		corpo montacarichi <i>Lunghezza:1.90+1.75</i>		3,65	6,40		23,360		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	23,360	€ 24.08	€ 562.51
		DEMOLIZIONE DI INTONACI E RIVESTIMENTI SU PARETI INTERNE Esecuzione della demolizione di intonaci e rivestimenti su superfici verticali ed orizzontali interne di qualsiasi tipo, compreso la formazione ed il disfacimento dei piani interni di lavoro, i teli di protezione, la pulizia, il trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica.							
75	42.1.PR2.0 1	demolizione intonaco solaio di piano su PT		9,75	8,71		84,923		
		demolizione intonaco esistente su pareti verticali zona scale		4,04	10,45		42,218		
		demolizione intonaco vecchie traccie murature PT	8,000		0,50	2,86	11,440		
		demolizione intonaco vecchie traccie murature P1	8,000		0,50	2,90	11,600		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	170,661	€ 16.45	€ 2'807.37
75	42.1.PR2.0 1	INTONACO INTERNO DI FONDO PREMISCELATO A BASE GESSO Esecuzione di intonaco premiscelato con impasto a base di gesso, applicato con macchina intonacatrice su superfici verticali, orizzontali, inclinate, sia piane che curve, per uno spessore minimo non inferiore a 15 mm, compreso formazione di spigoli rientranti e sporgenti orizzontali e verticali, spallette, fasce a piombo per regolo superfici curve, paraspigoli in acciaio inox, rete porta intonaco in corrispondenza dei giunti, formazione e disfacimento dei piano di lavoro, pulizia,							

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 239'1

Pg.22

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 239'174.12										
76	49.1.AC0.0 1.B	trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica con la sola esclusione della finitura superficiale.								
		intonaco solaio di piano su PT		9,75	8,71		84,923			
				4,04	10,45		42,218			
		intonaco esistente su pareti verticali zona scale		20,48			20,480			
		intonaco vecchie traccie murature PT	8,000		0,60	2,86	13,728			
		intonaco vecchie traccie murature P1	8,000		0,60	2,90	13,920			
		chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti PT	4,000	1,40	1,15		6,440			
		Larghezza:1.00+0.15								
			3,000	1,40	0,15		0,630			
		chiusura pareti esterne finestre PT		0,90	1,80		1,620			
				0,80	2,50		2,000			
				0,60	0,60		0,360			
				1,25	1,80		2,250			
				0,50	1,80		0,900			
				0,30	2,40		0,720			
				0,70	2,10		1,470			
		chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti P1	8,000	1,40	1,00		11,200			
		chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti P1		0,90	0,85		0,765			
		allineamento quota davanzali finestre e chiusura cassonetto PT	2,000	1,30	0,40		1,040			
		Larghezza:0.10+0.30								
		allineamento quota davanzali finestre e chiusura cassonetto P1		1,00	1,30		1,300			
		Larghezza:1.00+0.30								
		EDIFICIO ESISTENTE								
		OG 1								
		FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Esecuzione di fori attraverso murature di qualsiasi genere (c.a., laterizio, ecc.) dello spessore fino a 40 cm, in breccia per mezzo di adeguata attrezzatura (carotatrice), compreso rifinitura del foro per portarlo alla dimensione richiesta, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, ponteggi di lavoro, pulizia. Per foro di area nominale fino a 400 cm²								
		Carotature PT P1 per ventilazione				14,000			14,000	
EDIFICIO ESISTENTE										
OG 1										
CHIUSURA DI VANI, FORI E NUOVE SPALLETTE IN MATTONI PIENI O SEMIPIENI Fornitura e posa in opera di mattoni pieni o semipieni comuni di laterizio (UNI EN 771) per chiusura in breccia di fori in genere, nicchie, formazione di spallette su nuove aperture, modifiche di aperture esistenti e parziali rifacimenti, posti in opera con malta bastarda di cemento (UNI EN 998-2), compreso rimozione dell'intonaco esistente nelle zone di contatto, collegamento ed efficace ammorsamento al resto delle murature, ponteggi di lavoro, regoli, tagli a misura, sfridi, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche con relativa indennità.										
chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti PT				4,000	1,40	1,15	0,25	1,610		
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 245'607.28										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 245'607.77											
78	31.6.XH4.0 1.A	Larghezza:1.00+0.15	3,000	1,40	0,15	0,25	0,158				
		chiusura pareti esterne finestre PT		0,90	1,80	0,25	0,405				
				0,80	2,50	0,25	0,500				
				0,60	0,60	0,25	0,090				
				1,25	1,80	0,25	0,563				
				0,50	1,80	0,25	0,225				
				0,30	2,40	0,25	0,180				
				0,70	2,10	0,20	0,294				
		chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti P1	8,000	1,40	1,00	0,25	2,800				
		chiusura cerchiatura finestre con forati non portanti P1		0,90	0,85	0,25	0,191				
		allineamento quota davanzali finestre e chiusura cassonetto PT									
		Larghezza:0.10+0.30	2,000	1,30	0,40	0,25	0,260				
		allineamento quota davanzali finestre e chiusura cassonetto P1									
		Larghezza:1.00+0.30		1,00	1,30	0,25	0,325				
				Sommano	m3	7,601	€ 677.86			€ 5'152.41	
		MURI PORTANTI									
		Sommano € 46'245.04									
SERRAMENTI											
EDIFICIO ESISTENTE OG 1											
PORTA ESTERNA IN PROFILI IN ALLUMINIO Fornitura e posa in opera di porta per esterno cieca realizzata con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato della profondità di 50 mm e pannello coibentato con pannelli in lana di roccia rivestito sulle due facce in lamiera di alluminio anodizzata o elettrocolorata, dello spessore di 10/10 mm, compreso ferramenta di sostegno e chiusura in ottone, alluminio o acciaio, guarnizioni di tenuta in elastomero, controtelaio in acciaio zincato, telaio, sigillature, accessori d'uso, assistenze murarie, coprifili, mostrine, tagli e sfridi. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infilso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 2 mq. Porta ad un'anta											
	Edificio esistente porte ingresso PT E1	2,000	0,90	2,35		4,230					
					Sommano	m2	4,230	€ 638.34	€ 2'700.18		
EDIFICIO ESISTENTE OG 1											
79	31.6.XH4.0 1.D	PORTA ESTERNA IN PROFILI IN ALLUMINIO Fornitura e posa in opera di porta per esterno cieca realizzata con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato della profondità di 50 mm e pannello coibentato con pannelli in lana di roccia rivestito sulle due facce in lamiera di alluminio anodizzata o elettrocolorata, dello spessore di 10/10 mm, compreso ferramenta di sostegno e chiusura in ottone, alluminio o acciaio,									

A ARCH. MARIO FRANZOTTI A riportare € 253'460.32

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 253'460.36									
80	31.6.XH4.0 1.E	guarnizioni di tenuta in elastomero, controtelaio in acciaio zincato, telaio, sigillature, accessori d'uso, assistenze murarie, coprifili, mostrine, tagli e sfridi. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infisso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 2 mq. Sovrapprezzo per profili con profondità 60 mm	2,000	0,90	2,35	Sommano	m2		
		Edificio esistente porte ingresso PT E1						4,230	
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		PORTA ESTERNA IN PROFILI IN ALLUMINIO Fornitura e posa in opera di porta per esterno cieca realizzata con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato della profondità di 50 mm e pannello coibentato con pannelli in lana di roccia rivestito sulle due facce in lamiera di alluminio anodizzata o elettrocolorata, dello spessore di 10/10 mm, compreso ferramenta di sostegno e chiusura in ottone, alluminio o acciaio, guarnizioni di tenuta in elastomero, controtelaio in acciaio zincato, telaio, sigillature, accessori d'uso, assistenze murarie, coprifili, mostrine, tagli e sfridi. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infisso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 2 mq. Sovrapprezzo per profili a taglio termico							
81	31.2.XH4.0 1.A	Edificio esistente porte ingresso PT E1	2,000	0,90	2,35	Sommano	m2	4,230	
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, telaio fisso con profondità 45 mm e profilo apribile con profondità 52/55 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento, è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla							
								4,230	€ 172.24
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 254'6									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 254'674.54										
82	31.2.XH4.0 1.C	bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infisso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq. Finestra vetrata ad una anta								
		E7 Edificio esistente, porta su ballatoio esterno P1		0,90	2,20		1,980			
		E 2 porta sull'esterno PT		0,70	1,89		1,323			
		AMPLIAMENTO OG 1			Sommano	m2	3,303	€ 389.12	€ 1'285.26	
		SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, telaio fisso con profondità 45 mm e profilo apribile con profondità 52/55 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento, è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infisso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq. Finestra vetrata con anta fissa ed una apribile								
83	31.2.XH4.0	E9 Ampliamento, serramenti sala PT	1,000	3,60	2,48		8,928			
		AMPLIAMENTO OG 1			Sommano	m2	8,928	€ 408.15	€ 3'643.96	
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 259'600.35										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 259'603.76									
84	31.2.XH4.0 1.1	1.D SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, telaio fisso con profondità 45 mm e profilo apribile con profondità 52/55 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento, è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infisso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq. Finestra vetrata con anta fissa e due apribili	2,000	3,67	2,48 Sommano	m2	18,203		
		18,203					€ 421.99	€ 7'681.48	
		E8 Ampliamento, serramenti sala PT							
		AMPLIAMENTO OG 1							
		SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, telaio fisso con profondità 45 mm e profilo apribile con profondità 52/55 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento, è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro							

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 267'289.23

Pg 23

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 267'285.24											
85	31.6.XN6.0 1.A	articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infilso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq. Sovrapprezzo per profili a taglio termico con profili di profondità 65/75 mm	2,000								
		E7 Edificio esistente, porta su ballatoio esterno P1		0,90	2,20		1,980				
		E2 PT porta sull'esterno		0,70	1,89		1,323				
		E9 Ampliamento, serramenti sala PT		3,60	2,48		8,928				
		E8 Ampliamento, serramenti sala PT		3,67	2,48		18,203				
		Sommano		m2	30,434	€ 172.24	€ 5'241.95				
		AMPLIAMENTO OG 1 PORTA ESTERNA IN PROFILI DI PVC Fornitura e posa in opera di porta per esterno realizzata con profili in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608, della profondità minima 70 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato con squadrette in acciaio e pannello di tamponamento coibentato dello spessore di 30 mm, compreso accessori, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, guarnizioni di tenuta in elastomero, gomma Dutral, controtelaio, sigillature, tagli, sfridi e assistenze murarie. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 2 mq Porta ad un'anta									
		E13 Ampliamento, camere su ballatoio		2,000	0,80	2,20		3,520			
		Sommano		m2	3,520	€ 722.30	€ 2'542.50				
		AMPLIAMENTO OG 1 PORTA ESTERNA IN PROFILI DI PVC Fornitura e posa in opera di porta per esterno realizzata con profili in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608, della profondità minima 70 mm, rinforzati con profili in acciaio zincato con squadrette in acciaio e pannello di tamponamento coibentato dello spessore di 30 mm, compreso accessori, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, guarnizioni di tenuta in elastomero, gomma Dutral, controtelaio, sigillature, tagli, sfridi e assistenze murarie. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il									
86	31.6.XN6.0 1.C										

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 275'069.63

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 275'069.69									
87	31.2.XN6.0 1.B	serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 2 mq Sovrapprezzo per profili con profondità 80 mm							
		E13 Ampliamento, camere su ballatoio	2,000	0,80	2,20		3,520		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	3,520	€ 29.51	€ 103.88
		SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice siliconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Finestra vetrata con due ante							
		E3 Edificio esistente PT	6,000	1,20	1,40		10,080		
88	31.2.XN6.0 1.C	E3 P1	4,000	1,20	1,40		6,720		
		E5 P1	2,000	1,00	1,40		2,800		
		E6 scale		1,50	1,10		1,650		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1			Sommano	m2	21,250	€ 342.34	€ 7'274.73
		SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in							
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 282'449.34									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 282'448.30										
89	31.2.XN6.0 1.H	alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice siliconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Finestra vetrata con più ante apribili								
		E4 Edificio esistente	2,000	1,80	1,40		5,040			
		E12 Ampliamento P1	2,000	1,80	1,00		3,600			
		EDIFICIO ESISTENTE				Sommano		8,640	€ 368.20	€ 3'181.25
		OG 1								
		SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice siliconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Sovrapprezzo per apertura ad anta-ribalta								
		E3 Edificio esistente PT	6,000	1,20	1,40		10,080			
		E3 P1	4,000	1,20	1,40		6,720			
		E5 P1	2,000	1,00	1,40		2,800			
		E6 scale		1,50	1,10		1,650			
90	31.2.XN6.0 1.A	E4 Edificio esistente	2,000	1,80	1,40		5,040			
		E12 Ampliamento P1	2,000	1,80	1,00		3,600			
		AMPLIAMENTO				Sommano		29,890	€ 114.80	€ 3'431.37
		OG 1								
		SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con								
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 289'000.92										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 289'060.92									
91	31.2.XN6.0 1.B	mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice siliconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Finestra vetrata ad una anta	4,000	1,20	Sommano	m2			
		E10 Ampliamento, PT P1 finestrelle piccole						4,800	
		AMPLIAMENTO OG 1							
		SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice siliconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Finestra vetrata con due ante							
92	31.2.XN6.0	E11 Ampliamento, PT	2,000	1,20	1,40		3,360		
		E12 Ampliamento P1	2,000	1,80	1,00		3,600		
		AMPLIAMENTO OG 1							
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 293'379.36									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 293'307.74									
	1.H	SERRAMENTO IN PVC RINFORZATO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili pluricamera in PVC bianco senza piombo ed esenti da cadmio con mescola "S" secondo la UNI EN12608 rinforzato con anima in acciaio zincato, profondità anta e talaio min 70 mm, compreso guarnizioni di tenuta in elastomero, accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli sfridi, ferramenta di sostegno e chiusura in acciaio, dispositivo di sicurezza contro le false manovre, guarniture e maniglie in alluminio o ottone fissate all'anima in acciaio zincato, sigillature con mastice silconico con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso si fornitura e posa in opera secondo UNI11673-2:2019. Il serramento dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzia con relativi certificati di collaudo, marcatura CE e certificazione energetica, prestazioni di permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua secondo la norma UNI 12208 e resistenza al vento secondo la UNI12210. Superficie minima computabile 1,2 mq Sovrapprezzo per apertura ad anta-ribalta							
		E10 Ampliamento, PT P1	4,000	1,20			4,800		
		E11 Ampliamento, PT	2,000	1,20	1,40		3,360		
		E12 Ampliamento P1	2,000	1,80	1,00		3,600		
					Sommano	cad	11,760	€ 114.80	€ 1'350.05
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
93	36.1.RO1.0 8.A	VETRO IN LASTRE UNTE AL PERIMETRO BASSO EMISSIVE CON GAS ARGON - MONOCAMERA - SELETTIVO Fornitura e posa in opera su serramento di vetrata isolante doppia, composta di due o più lastre di vetro, tra loro unite al perimetro mediante l'interposizione di un distanziatore a bordo caldo "warm edge" contenente un apposito disidratante ed efficacemente sigillato alle lastre mediante una doppia sigillatura delimitante un'intercapedine contenente aria disidratata (oppure, gas/miscela di gas). La vetrata isolante dovrà essere conforme alle Norme UNI EN 1279, parti 1-2-3-4-5-6, e dovrà riportare la Marcatura CE, fornire le altre informazioni prescritte dall'art.9 del Regolamento (UE) N. 305/2011 ed essere corredata della Dichiarazione di Prestazione DoP. Vetro esterno selettivo. Superficie minima computabile 1 mq, riferita alle dimensioni del serramento. 4 selettivo-16-33.1 Basso Emissivo con Gas Argon e Canalina a Bordo Caldo							
		E7 Edificio esistente, porta su ballatoio esterno P1		1,90	2,20		4,180		
		E3 Edificio esistente PT	6,000	1,20	1,40		10,080		
		E3 P1	4,000	1,20	1,40		6,720		
		E5	2,000	1,00	1,40		2,800		
		E6 scala		1,50	1,50		2,250		

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 294'659.73

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 294'657.79									
94	36.1.RO1.0 8.A	E4 Edificio esistente	2,000	1,80	1,40		5,040		
		AMPLIAMENTO OG 1			Sommano	m2	31,070	€ 108.16	€ 3'360.53
		VETRO IN LASTRE UNTE AL PERIMETRO BASSO EMISSIVE CON GAS ARGON - MONOCAMERA - SELETTIVO Fornitura e posa in opera su serramento di vetrata isolante doppia, composta di due o più lastre di vetro, tra loro unite al perimetro mediante l'interposizione di un distanziatore a bordo caldo "warm edge" contenente un apposito disidratante ed efficacemente sigillato alle lastre mediante una doppia sigillatura delimitante un'intercapedine contenente aria disidratata (oppure, gas/miscela di gas). La vetrata isolante dovrà essere conforme alle Norme UNI EN 1279, parti 1-2-3-4-5-6, e dovrà riportare la Marcatura CE, fornire le altre informazioni prescritte dall'art.9 del Regolamento (UE) N. 305/2011 ed essere corredata della Dichiarazione di Prestazione DoP. Vetro esterno selettivo. Superficie minima computabile 1 mq, riferita alle dimensioni del serramento. 4 selettivo-16-33.1 Basso Emissivo con Gas Argon e Canalina a Bordo Caldo							
		E9 Ampliamento, serramenti sala PT		3,60	2,48		8,928		
		E8 Ampliamento, serramenti sala PT	2,000	3,67	2,48		18,203		
		E10 Ampliamento, PT P1	4,000	1,00			4,000		
		E11 Ampliamento, PT	2,000	1,20	1,40		3,360		
		E12 Ampliamento P1	2,000	1,80	1,00		3,600		
					Sommano	m2	38,091	€ 108.16	€ 4'119.92
		95	31.9.XH2.0 1.A	EDIFICIO ESISTENTE OG 1					
MANIGLIONI ANTIPANICO A BARRA ORIZZONTALE BASCULANTE Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a barra orizzontale di sezione tubolare reso basculante per mezzo di due leve incernierate nelle scatole laterali ed apribili con qualsiasi tipo di comando sia interno che esterno, con o senza chiave, compreso mostrine, aste, placche e materiali di consumo. Per porta cieca ad una anta									
E1 Edificio esistente, PT	2,000						2,000		
96	31.9.XH2.0 1.C	AMPLIAMENTO OG 1							
		MANIGLIONI ANTIPANICO A BARRA ORIZZONTALE BASCULANTE Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a barra orizzontale di sezione tubolare reso basculante per mezzo di due leve incernierate nelle scatole laterali ed apribili con qualsiasi tipo di comando sia interno che esterno, con o senza chiave, compreso mostrine, aste, placche e materiali di consumo. Per porta vetrata ad una anta							
		E7 Edificio esistente P1	1,000				1,000		
		E9 Ampliamento PT	1,000				1,000		
					Sommano	cad	2,000	€ 245.85	€ 491.70
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 302'959.38									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 302'935.30										
97	31.9.XH2.0 1.D	MANIGLIONI ANTIPANICO A BARRA ORIZZONTALE BASCULANTE Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico a barra orizzontale di sezione tubolare reso basculante per mezzo di due leve incernierate nelle scatole laterali ed apribili con qualsiasi tipo di comando sia interno che esterno, con o senza chiave, compreso mostrine, aste, placche e materiali di consumo. Per porta vetrata a due ante - maniglione anta principale e anta secondaria E8 Ampliamento PT	2,000					2,000		
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1				Sommano	cad	2,000	€ 520.04	€ 1'040.08
98	31.9.XH2.0 5	CONTROTELAI IN ACCIAIO PER SERRAMENTI ESTERNI Fornitura e posa in opera di controtelai realizzati con profili in lamiera zincata per serramenti di qualsiasi tipo e dimensione, finestre, vetrate, porte, da posare su murature, compreso assistenze murarie, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. E1 Edificio esistente porte ingresso PT E7 Edificio esistente, porta su ballatoio esterno P1 E2 porta sull'esterno PT E3 Edificio esistente PT E3 P1 E5 E6 scale E4 Edificio esistente P1	2,000 6,000 4,000 2,000 2,000	0,90 0,90 1,20 1,20 1,00 1,50 1,80	2,35 2,20 1,40 1,40 1,40 1,10 1,40		4,230 1,980 1,323 10,080 6,720 2,800 1,650 5,040			
		AMPLIAMENTO OG 1				Sommano	m2	33,823	€ 23.16	€ 783.34
99	31.9.XH2.0 5	CONTROTELAI IN ACCIAIO PER SERRAMENTI ESTERNI Fornitura e posa in opera di controtelai realizzati con profili in lamiera zincata per serramenti di qualsiasi tipo e dimensione, finestre, vetrate, porte, da posare su murature, compreso assistenze murarie, tagli, sfridi, trasporto, carico, scarico. E9 Ampliamento, serramenti sala PT E8 Ampliamento, serramenti sala PT E13 Ampliamento, camere su ballatoio E10 Ampliamento, PT P1 E12 Ampliamento, P1 E11 Ampliamento PT	2,000 2,000 4,000 2,000 2,000	3,60 3,70 0,80 0,50 1,80 1,20	2,48 2,48 2,20 0,50 1,00 1,40		8,928 18,352 3,520 1,000 3,600 3,360			
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1				Sommano	m2	38,760	€ 23.16	€ 897.68
100	32.2.XI1.01 .A	PORTE A CERNIERA CON TELAIO IN LEGNO, PANNELLO TAMBURATO Fornitura e posa in opera di porta interna ad uno o due battenti, cieca o vetrata, realizzata con telaio in legno massiccio rovere per murature con spessore fino a 16 cm, pannello cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa autoestinguente con supporto in legno dello spessore minimo di 3 mm, rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso controtelaio in legno abete, ferramenta di sostegno e chiusura, guarnizioni, coprifili, mostrine, assistenze murarie con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo e maniglie.								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 305'659.43

Pg. 43

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 305'656.40									
101	32.2.XI1.01 .A	Porta cieca ad un battente							
		I1 Edificio esistente PT	5,000	0,80	2,10		8,400		
		I2 diversamente abili		0,90	2,10		1,890		
		I3		0,70	1,89		1,323		
		I1 P1	6,000	0,80	2,10		10,080		
		AMPLIAMENTO			Sommano	m2	21,693	€ 448.22	€ 9'723.24
		OG 1							
		PORTE A CERNIERA CON TELAIO IN LEGNO, PANNELLO TAMBURATO							
		Fornitura e posa in opera di porta interna ad uno o due battenti, cieca o vetrata, realizzata con telaio in legno massiccio rovere per murature con spessore fino a 16 cm, pannello cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa autoestinguente con supporto in legno dello spessore minimo di 3 mm, rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso controtelaio in legno abete, ferramenta di sostegno e chiusura, guarnizioni, coprifili, mostrine, assistenze murarie con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo e maniglie. Porta cieca ad un battente							
		I6 Ampliamento PT lavatrici		0,80	2,10		1,680		
		EDIFICIO ESISTENTE			Sommano	m2	1,680	€ 448.22	€ 753.01
		OG 1							
102	32.4.XI1.01 .A	PORTA CON PANNELLO TAMBURATO SCORREVOLE A SCOMPARSA							
		Fornitura e posa in opera di porta scorrevole a scomparsa entro muratura in laterizio o cartongesso dello spessore fino a cm 16, costituita da controtelaio prefabbricato in lamiera di acciaio zincata con binario di scorrimento estraibile e da pannello di tamponamento cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa dello spessore di 40 mm rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso telaio in acciaio zincato completo di guida di scorrimento, carrello, nasello a pavimento, accessori, stipiti, coprifili e mostrine in legno douglas verniciato con vernice trasparente, maniglie, guarnizioni ed assistenze murarie. Porta ad un'anta							
		I4 Edificio esistente PT	5,000	0,80	2,10		8,400		
		I5 Diversamente abili		0,90	2,10		1,890		
		I4 P1	6,000	0,80	2,10		10,080		
		AMPLIAMENTO			Sommano	m2	20,370	€ 545.16	€ 11'104.91
		OG 1							
103	32.4.XI1.01 .A	PORTA CON PANNELLO TAMBURATO SCORREVOLE A SCOMPARSA							
		Fornitura e posa in opera di porta scorrevole a scomparsa entro muratura in laterizio o cartongesso dello spessore fino a cm 16, costituita da controtelaio prefabbricato in lamiera di acciaio zincata con binario di scorrimento estraibile e da pannello di tamponamento cieco tamburato a struttura alveolare antimuffa dello spessore di 40 mm rivestito sulle due facce in laminato plastico, compreso telaio in acciaio zincato completo di							

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 327'237.56										
104	32.8.XI1.01	guida di scorrimento, carrello, nasello a pavimento, accessori, stipiti, coprifili e mostrine in legno douglas verniciato con vernice trasparente, maniglie, guarnizioni ed assistenze murarie. Porta ad un'anta								
		I7 Ampliamento PT		0,80	2,10		1,680			
		I7 P1	2,000	0,80	2,10		3,360			
					Sommano	m2	5,040	€ 545.16	€ 2'747.61	
105	32.8.XI1.01	EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		CONTROTELAI IN LEGNO PER SERRAMENTI Fornitura e posa in opera di controtelaio in abete per porte interne spessore 22 mm, completo di ferramenta per il fissaggio, assistenze murarie, materiali di consumo, tagli, sfridi.								
		I1 Edificio esistente PT	5,000	0,80	2,10		8,400			
		I2 diversamente abili		0,90	2,10		1,890			
106	31.3.XH4.0 2.A	I3 accesso locale pompa		0,70	1,89		1,323			
		I1 P1	6,000	0,80	2,10		10,080			
					Sommano	m2	21,693	€ 53.23	€ 1'154.72	
		AMPLIAMENTO OG 1								
106	31.3.XH4.0 2.A	CONTROTELAI IN LEGNO PER SERRAMENTI Fornitura e posa in opera di controtelaio in abete per porte interne spessore 22 mm, completo di ferramenta per il fissaggio, assistenze murarie, materiali di consumo, tagli, sfridi.								
		I5 Ampliamento PT		0,80	2,10		1,680			
					Sommano	m2	1,680	€ 53.23	€ 89.43	
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
106	31.3.XH4.0 2.A	SERRAMENTI CON PROFILI IN ALLUMINIO-LEGNO APRIBILE A BILICO Fornitura e posa in opera di serramento apribile a bilico realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, a taglio termico con telaio fisso con profondità 52/55 mm rivestiti sulla superficie interna in legno massiccio, ramino, rovere, noce, dello spessore di mm 18, profondità totale 65 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento, è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonchè di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infixso								
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 331'229.32										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 331'229.32									
107	NP 04	dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq. Tipo VELUX							
		E13 Edificio esistente finestra complanare alla copertura		0,90	0,75		0,675		
		SERRAMENTI			Sommano	m2	0,675	€ 410.24	€ 276.91
		Sommano € 80'746.05							
SISTEMAZIONE ESTERNA									
EDIFICIO ESISTENTE									
OG 1									
PAVIMENTAZIONE DRENANTE ECO-COMPATIBILE Fornitura e posa in opera di pavimentazione riportata in terra stabilizzata e legata, mediante un sistema che preveda l'utilizzo di idoneo misto granulare naturale di cava come da specifica tecnica, acqua di impasto, legante-consolidante ecocompatibile a base di ossidi inorganici esente da resine solventi e composti polimerici tipo STABILSOLID 20.15 di Terra Solida (o prodotti con caratteristiche uguali o superiori), stabilizzante in polvere a base di silicati, carbonati e fosfati di sodio e potassio, che favoriscano l'azione del legante-consolidante tramite la neutralizzazione delle pellicole organiche presenti nel terreno, tipo STABILSANA di Terra Solida (o prodotti simili). Non è prevista ulteriore aggiunta di leganti come calce o cemento.									
Gli additivi utilizzati non devono alterare, a seguito della miscelazione, le caratteristiche cromatiche dell'inerte utilizzato. L'inerte utilizzato deve presentare le seguenti caratteristiche, da attestarsi preventivamente con idonee prove di laboratorio geotecnico:									
· Distribuzione granulometrica regolare tipo "misto stabilizzato" in frazione 0/25,									
· Componente plastica scarsa o assente (Indice di plasticità IP < 6),									
· Passante al setaccio 0,063 mm < 10%									
· Perdita in peso Los Angeles LA < 30.									
Il dosaggio del legante e dello stabilizzante dovranno garantire le seguenti prestazioni minime:									
· Resistenza a compressione uniassiale (CNR 29) a 7 giorni di maturazione non inferiore a 15 MPa,									
· Resistenza a trazione indiretta (CNR 97) a 7 giorni di maturazione non inferiore a 1,7 MPa.									
Nel caso di pavimentazioni in pendenza accentuata e/o con curve di raggio ridotto, o nel caso di traffico previsto occasionalmente pesante, la resistenza a compressione uniassiale a 7 giorni di maturazione non dovrà essere inferiore a 20 MPa.									
Le suddette prestazioni, così come l'umidità ottimale della miscela,									
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 331'500.22									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 331'506.23										
		dovranno essere individuate preliminarmente con opportuno studio della miscela in laboratorio e successivamente verificate nella messa in opera effettiva della pavimentazione con idonei controlli e prelievi. Prima di procedere alla stesa dello strato miscelato andranno verificate tramite prove di carico su piastra (CNR 146) le caratteristiche di portanza del sottofondo, che non dovrà presentare valori inferiori a 80 MPa. La messa in opera dovrà avvenire immediatamente dopo la miscelazione a temperature che dovranno essere comprese tra i 5°C e i 30°C (e comunque non inferiori ai 5°C nelle successive 24-48 ore) e dovrà essere eseguita "a regola d'arte", correggendo tempestivamente eventuali difetti, per garantire idonee ed omogenee caratteristiche di portanza e durabilità della pavimentazione. Eventuali interruzioni e successive riprese di stesa dovranno essere eseguite tramite realizzazione di un taglio verticale dello strato realizzato. La stesa deve avvenire preferibilmente ed ove possibile tramite vibrofinitrice, come alternativa in zone di difficile accesso si procederà alla messa in opera della pavimentazione a mano. La successiva compattazione sarà eseguita tramite rullo compattatore con massa minima pari a 50 q.li, fino al raggiungimento di un grado di addensamento non inferiore al 95% del valore determinabile in laboratorio sulla stessa miscela con la prova Proctor modificata (ASTM D 1557). Lo spessore minimo a compattazione avvenuta dovrà risultare non inferiore a 10-12 cm (15 cm nel caso di traffico previsto pesante). Dovranno essere inoltre eseguiti giunti di dilatazione, da prevedere con spaziatura pari a 2-3 volte la larghezza della pavimentazione nel caso di realizzazione di percorsi lineari, e non superiore a m 5x5 nel caso di realizzazione di piazzali. Procedendo con la stesa, al termine della compattazione la pavimentazione dovrà essere tempestivamente e progressivamente protetta dall'asciugatura superficiale precoce, in modo da consentirne una corretta maturazione: questo sarà realizzato tramite trattamento immediato con il protettivo antievaporante STABILCURE, applicato a spruzzo a bassa pressione in quantitativo di 200/250 g/mq; in alternativa, o come ulteriore precauzione nel caso di condizioni di esposizione particolarmente sfavorevoli (forte irraggiamento solare, elevate temperature, presenza di vento) la pavimentazione dovrà necessariamente venire ricoperta con tessuto-non-tessuto mantenuto umido per un periodo di 3-4 giorni. Non dovrà inoltre essere consentito alcun transito sulla stessa nei 4 giorni successivi la stesa. La manutenzione utile alla								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 331'506.23

Pg. 23

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 331'506.23										
108	12.6.EQ4.0 1.A	conservazione dell'efficienza ottimale e della durabilità della pavimentazione finita consisterà in un trattamento superficiale, da applicare inizialmente e/o occasionalmente secondo necessità (da verificarsi in funzione dell'evoluzione nel tempo dello stato superficiale della pavimentazione stessa) consistente nell'applicazione di un prodotto consolidante antipolvere tipo STABILGUARD di Terra Solida, in quantitativo minimo di 100 g/mq. Tipo TERRA SOLIDA								
		area esterna prospiciente vetrata sala		5,37	9,54		51,230			
		scalini		0,70	8,35		5,845			
		rampa diversamente abili		1,20	6,00		7,200			
					Sommano		m2	64,275	€ 48.49	€ 3'116.69
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO								
		Esecuzione di pavimentazioni in calcestruzzo armato, con inerti di adeguata granulometria di dimensioni max. 20 mm, avente Classe C25/30 con rapporto acqua/cemento non maggiore di 0,6, in opera compreso formazione di pendenza, giunti di superficie in modo da ottenere campi con area max di 25 m², sigillatura dei giunti con mastice bituminoso, perfetta planarità secondo le indicazioni di progetto, spolvero indurente superficiale con inerte quarzifero naturale o con cemento nella quantità minima di 4 kg/m² applicato su calcestruzzo fresco, con la sola esclusione del ferro di armatura (rete elettrosaldato o barre) compensato a parte. Per spessore fino a 12 cm, con indurente quarzifero								
		marciapiede esterno		2,50	1,20		3,000			
				11,30	1,20		13,560			
109	11.4.TN6.0 1.A			4,00	0,50		2,000			
				3,10	0,50		1,550			
				5,40	0,50		2,700			
				8,95	1,45		12,978			
					Sommano		m2	35,788	€ 39.18	€ 1'402.17
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		GEOTESSILE, TESSUTO NON TESSUTO PER DRENAGGIO Fornitura e posa in opera di teli di geotessile in tessuto non tessuto composto da filamenti continui in polipropilene rivestiti da guaina in polietilene inattaccabili in condizioni normali dall'azione chimico-fisica del terreno e dall'acqua, da microrganismi e roditori, con adeguata resistenza a trazione (R), in opera posato in piano o entro trincee di drenaggio e ripiegamento dopo la posa del ghiaione drenante, compreso tagli, sovrapposizioni, sfridi. Peso fino a 100 g/m²								
		area esterna prospiciente vetrata sala		5,37	9,54		51,230			
		scalini		0,70	8,35		5,845			
		rampa diversamente abili		1,20	6,00		7,200			
			Sommano		m2	64,275	€ 4.65	€ 298.88		
EDIFICIO ESISTENTE OG 1										
ARCH. MARIO FRANZOTTI										
A riportare € 336'329.94										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 336'323.97									
110	12.7.CP1.0 1	PAVIMENTAZIONE STRADALE IN GHIAINO Fornitura e posa in opera di ghiaino in corrispondenza della sede stradale dello spessore non inferiore a 5 cm compreso trasporto, carico, scarico, stesa, compattazione, sagomatura e formazione di pendenze. pavimentazione esterna pavimentazione entrate ingressi pedonali SISTEMAZIONE ESTERNA Sommano € 7'231.18 ACCIAIO AMPLIAMENTO OG 1							
				11,30	8,70		98,310		
				3,50	13,00		45,500		
				9,65	3,30		31,845		
				4,35	3,27		14,225		
				6,00	3,27		19,620		
					Sommano	m2	209,500	€ 11.52	€ 2'413.44
111	34.1.HH2.0 1.B	RINGHIERE, PARAPETTI, CORRIMANI IN ACCIAIO Fornitura e posa in opera di ringhiere e parapetti di scale e ballatoi, eseguiti a semplice disegno, con profilati metallici ad U, T, L, O, compreso corrimano, materiali di consumo, sfridi, trasporto, carico, scarico, ancoraggi, assistenze murarie, ponti di servizio. In acciaio con zincatura a caldo Ampliamento ballatoio P1 scala interna ACCIAIO Sommano € 5'764.03 PAVIMENTI EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
				3,55	25,00		88,750		
				3,60	25,00		90,000		
				3,60	25,00		90,000		
				1,74	25,00		43,500		
				1,55	25,00		38,750		
				3,85	25,00		96,250		
				1,75	25,00		43,750		
				1,15	25,00		28,750		
					Sommano	kg	519,750	€ 11.09	€ 5'764.03
112	43.2.SG5.0 1.C	PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI GRES FINE PORCELLANATO Esecuzione di pavimenti mediante fornitura e posa in opera di piastrelle di prima scelta commerciale in gres fine porcellanato di qualsiasi spessore e dimensione, posato a cassero con collante su sottofondo di sabbia e cemento, compresi collante, tagli, sfridi, incassi a muro, giunti a grandi riquadri, stuccatura delle fughe, la pulizia con segatura a posa ultimata, l'assistenza muraria. Finitura a vista antisdrucchiolo Edificio esistente PT P1							
				9,75	8,71		84,923		
				0,28	5,60		1,568		
				6,45	5,95		38,378		
				5,40	4,50		24,300		
				9,92	8,71		86,403		
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 344'500.00									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 344'501.44									
113	43.2.SG5.0 1.C	AMPLIAMENTO OG 1 PAVIMENTI IN PIASTRELLE DI GRES FINE PORCELLANATO Esecuzione di pavimenti mediante fornitura e posa in opera di piastrelle di prima scelta commerciale in gres fine porcellanato di qualsiasi spessore e dimensione, posato a cassero con collante su sottofondo di sabbia e cemento, compresi collante, tagli, sfridi, incassi a muro, giunti a grandi riquadri, stuccatura delle fughe, la pulizia con segatura a posa ultimata, l'assistenza muraria. Finitura a vista antisdrucciolo Ampliamento PT bagni P1 Ampliamento P1	2,000 2,000 2,000 2,000	6,55 5,26 4,03	6,85 0,92 2,70	Sommano m2	44,868 4,839 10,881 296,160		
								€ 63.49	€ 18'803.20
114	43.9.RI1.01 .D	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 ZOCCOLINO BATTISCOPA IN LEGNO MASSICCIO Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa a pavimento per ambienti di qualunque tipo e dimensione, in legno duro massiccio lavorato e verniciato, della sezione di 80x10 mm posato in opera con viti o chiodini, compreso pezzi speciali d'angolo, materiali di consumo, attrezzatura, tagli, sfridi. In legno iroko Edificio esistente PT <i>Lunghezza:8.70+8.70+8.70+.30+.30+.30+1.60+1.60+2.90+4.35+4.35+4.35+4.35+0.30+0.30+4.40+10.55+10.55+10.55+4.25+4.25+4.25+4.25+1.00+1.00+2.20+4.00+4.46+4.46+1.20+4.20+4.20+1.15+2.20+4.01+4.01+4.01+4.01+4.01+4.01</i> P1 <i>Lunghezza:8.68+8.68+8.68+0.30+0.30+4.40+4.30+4.30+3.10+2.60+3.21+7.75+8.68+8.68+4.24+4.24+4.24+4.24+4.21+4.21+4.50+5.66+5.55+5.55+4.22+6.42+4.10+4.10+4.10+4.10</i>	158,28 147,34			Sommano m2			
115	43.9.RI1.01 .D	AMPLIAMENTO OG 1 ZOCCOLINO BATTISCOPA IN LEGNO MASSICCIO Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa a pavimento per ambienti di qualunque tipo e dimensione, in legno duro massiccio lavorato e verniciato, della sezione di 80x10 mm posato in opera con viti o chiodini, compreso pezzi speciali d'angolo, materiali di consumo, attrezzatura, tagli, sfridi. In legno iroko Ampliamento PT <i>Lunghezza:1.55+1.55+9.60+0.50+0.50+0.50+0.35+0.35+0.35+5.80+1.00+0.35</i> P1	4,000 4,000			Sommano m			
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 375'1									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 375'115.17									
116	42.2.RG4.0 1.A	EDIFICIO ESISTENTE OG 1 RIVESTIMENTO INTERNO DI PARETI CON PIASTRELLE IN CERAMICA Fornitura e posa in opera di rivestimento interno di pareti eseguito mediante applicazione con colla adesiva di piastrelle in ceramica di prima scelta commerciale, di qualsiasi forma e dimensione ed a qualsiasi altezza, compreso tagli, sfridi, sigillatura delle fughe con apposito sigillante idrorepellente, pezzi speciali, paraspigoli in PVC, pulizia della superficie piastrellata, trasporto in discarica del materiale di risulta. Escluso ponteggi. In ceramica (terraglie) Edificio esistente bagni PT <i>Lunghezza:1.75+1.75+1.75+1.75</i> bagno diversamente abili <i>Lunghezza:2.60+2.60+1.90+1.90</i> <i>Lunghezza:2.15+2.15+1.55+1.55</i> detrazione porte detrazione porta P1 <i>Lunghezza:1.75+1.75+1.75+1.75</i> detrazione porte	2,000 3,000 5,000 6,000 6,000	7,00 7,40 -0,80 -0,90 7,00 -0,80	Sommano <				

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 387'356.00									
119	47.3.NG2.0 1.A	antisdrucchiolo							
		Ampliamento P1 loggia esterna		1,55	11,60		17,980		
				3,60	1,80		6,480		
		pezzo speciale gocciolatoio di testa		15,05	0,15		2,258		
		Lunghezza:3.60+9.90+1.55							
		battiscopa in gres		18,55	0,15		2,783		
		Lunghezza:11.60+5.20+1.75							
					Sommano	m2	29,501	€ 63.49	€ 1'873.02
		PAVIMENTI							
		Sommano € 44'727.58							
120	47.3.NG2.0 1.A	COPERTURE							
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
		MANTO DI COPERTURA IN COPPI							
		Esecuzione di manto di copertura in coppi mediante fornitura e posa in opera, con malta di calce dolce, di coppi di laterizio, in ragione di n. 33 per m² compreso preparazione del piano di posa, formazione dei compluvi, displuvi, colmi, pezzi speciali (coppesse, sfiati, ecc.), sormonti, sfrido, materiale di consumo, escluso ponteggi. Sigillatura della 1° fila, del colmo e di una fila ogni 3							
		Edificio esistente, copertura		18,30	14,00		256,200		
		Larghezza:7.00+7.00							
		a detrarre		-3,30	2,50	0,50	-4,125		
				-2,50	2,50	0,50	-3,125		
		a detrarre pannelli fotovoltaici	25,000	-1,00	1,70		-42,500		
			Sommano	m2	206,450	€ 67.71	€ 13'978.73		
121	99.3.JH2.0 2	AMPLIAMENTO							
		OG 1							
		MANTO DI COPERTURA IN COPPI							
		Esecuzione di manto di copertura in coppi mediante fornitura e posa in opera, con malta di calce dolce, di coppi di laterizio, in ragione di n. 33 per m² compreso preparazione del piano di posa, formazione dei compluvi, displuvi, colmi, pezzi speciali (coppesse, sfiati, ecc.), sormonti, sfrido, materiale di consumo, escluso ponteggi. Sigillatura della 1° fila, del colmo e di una fila ogni 3							
		Edificio ampliamento, copertura		10,90	2,75		29,975		
				12,70	5,00		63,500		
		a detrarre pannelli fotovoltaici	10,000	-1,00	1,70		-17,000		
					Sommano	m2	76,475	€ 67.71	€ 5'178.12
		EDIFICIO ESISTENTE							
		OG 1							
LINEA DI ANCORAGGIO SU									
STRUTTURE DI DIFFICILE ACCESSO									
Esecuzione di linea di ancoraggio per imbracature di sicurezza realizzata, su strutture di difficile accesso, mediante autopiattaforma con aste in acciaio zincate a caldo ancorate alla copertura con piastra e tasselli, poste a una distanza reciproca di 4 metri, cavo metallico di diametro 8 mm teso tra le aste e tenditore (secondo norma UNI EN 795). Compreso il montaggio, lo smontaggio e il noleggio a caldo dell'autopiattaforma.									
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 408'305.98									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 408'385.87										
122	99.3.JH2.0 2	Ganci linea vita	18,000			Sommano	m.mese	18,000		
		AMPLIAMENTO OG 1						18,000	€ 36.05	€ 648.90
		LINEA DI ANCORAGGIO SU STRUTTURE DI DIFFICILE ACCESSO Esecuzione di linea di ancoraggio per imbracature di sicurezza realizzata, su strutture di difficile accesso, mediante autopiattaforma con aste in acciaio zincate a caldo ancorate alla copertura con piastra e tasselli, poste a una distanza reciproca di 4 metri, cavo metallico di diametro 8 mm teso tra le aste e tenditore (secondo norma UNI EN 795). Compreso il montaggio, lo smontaggio e il noleggio a caldo dell'autopiattaforma.								
123	48.1.MH2.0 1.B	Ganci linea vita	8,000			Sommano	m.mese	8,000		
		COPERTURE Sommano € 20'094.15						8,000	€ 36.05	€ 288.40
		LATTONERIE								
124	48.1.MH2.0 1.B	EDIFICIO ESISTENTE OG 1								
		CONVERSE, GREMBIULI IN LAMIERA SPESS. 6/10 MM Fornitura e posa in opera di converse e grembiuli in lamiera dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie, escluso ponteggi. In lamiera zincata preverniciata								
		Edificio esistente scossaline laterali	3,000	7,10	0,60		12,780			
125	48.1.MH2.0 1.B	conversa a V	1,000	4,60	0,60		2,760			
		velux	2,000	3,60	1,00		3,600			
		Lunghezza:1.50+1.50		3,00	0,60		3,600			
126	48.1.MH2.0 1.B	AMPLIAMENTO OG 1				Sommano	m2	22,740	€ 74.66	€ 1'697.77
		CONVERSE, GREMBIULI IN LAMIERA SPESS. 6/10 MM Fornitura e posa in opera di converse e grembiuli in lamiera dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie, escluso ponteggi. In lamiera zincata preverniciata								
		Ampliamento scossaline laterlai		2,20	0,60		1,320			
127	48.1.MH2.0 1.B	Lunghezza:5.20+3.00		8,20	0,60		4,920			
		testata muretto lavandini		6,20	0,60		3,720			
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1				Sommano	m2	9,960	€ 74.66	€ 743.61
128	48.2.IH2.03 .A	PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA Fornitura e posa in opera di tubi pluviali realizzati in lamiera zincata preverniciata dello spessore di 8/10 mm compreso giunzioni, raccordi, curve, tagli, sfridi, sigillatura con mastice								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 411'769.58

Pg 58

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 411'764.55									
126	48.2.IH2.03 .A	siliconico, ferramenta di sostegno, assistenze murarie, escluso ponteggi. Diametro interno 10 cm	3,000	8,00	Sommano	m			
		Edificio esistente					24,000		
							24,000	€ 23.13	€ 555.12
127	48.1.MH2.0 4.B	AMPLIAMENTO OG 1	2,000	8,00	Sommano	m			
		PLUVIALI IN LAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA Fornitura e posa in opera di tubi pluviali realizzati in lamiera zincata preverniciata dello spessore di 8/10 mm compreso giunzioni, raccordi, curve, tagli, sfridi, sigillatura con mastice siliconico, ferramenta di sostegno, assistenze murarie, escluso ponteggi. Diametro interno 10 cm							
		Ampliamento					16,000		
							16,000	€ 23.13	€ 370.08
128	48.1.MH2.0 4.B	EDIFICIO ESISTENTE OG 1		30,80	Sommano	m			
		CANALI DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA SPESS. 8/10 MM Fornitura e posa in opera di canali di gronda di qualsiasi forma e sviluppo, in lamiera di acciaio zincata preverniciata spessore 8/10 mm, compreso ferramenta di fissaggio e sostegno, sormonti, sovrapposizioni, sigillature con mastice a base di siliconi, rivettature, tagli, sfridi, assistenze murarie, escluso ponteggi. Canali di gronda sviluppo fino a 50 cm							
		Edificio esistente Lunghezza:18.30+12.50					30,800		
							30,800	€ 57.11	€ 1'758.99
129	22.3.RR2.0 5.B	AMPLIAMENTO OG 1		22,10	Sommano	m			
		CANALI DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA PREVERNICIATA SPESS. 8/10 MM Fornitura e posa in opera di canali di gronda di qualsiasi forma e sviluppo, in lamiera di acciaio zincata preverniciata spessore 8/10 mm, compreso ferramenta di fissaggio e sostegno, sormonti, sovrapposizioni, sigillature con mastice a base di siliconi, rivettature, tagli, sfridi, assistenze murarie, escluso ponteggi. Canali di gronda sviluppo fino a 50 cm							
		Ampliamento Lunghezza:12.70+9.40					22,100		
							22,100	€ 57.11	€ 1'262.13
		LATTONERIE Sommano € 6'387.70							
		CONTROPARETI EDIFICIO ESISTENTE OG 1							
		REALIZZAZIONE IN OPERA DI PARETI IN CARTONGESSO (CAM) Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna con orditura metallica e rivestimento in lastre di gesso rivestito per un'altezza fino a 4,00 ml. L'orditura metallica sarà realizzata con profili metallici con							
ARCH. MARIO FRANZOTTI									
A riportare € 415'764.55									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 415'710.87										
		marcatura CE in conformità alla norma UNI EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito", in classe A1 di reazione al fuoco. I profili saranno in acciaio zincato DX51D+Z-M/N-A-C a norma UNI EN 10346, con carico di snervamento = 300 N/mm2, classificazione di I° scelta , rivestimento in zinco con qualità Zn 99%, con protezione superficiale mediante passivazione chimica e oliatura in profilatura.L'orditura sarà isolata dalle strutture perimetrali con nastro adesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.All'interno dell'orditura sarà inserito un pannello isolante in lana minerale di vetro senza rivestimento, conforme alla norma UNI EN 13162, conduttività termica dichiarata λD=0,035 W/mK, in classe A1 di reazione al fuoco (incombustibile), resistenza al passaggio del vapore acqueo μ = 1. Il prodotto risulta rispondente ai requisiti del DM 11 ottobre 2017 dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), paragrafo 2.4.2.9. Il rivestimento sarà realizzato con strato di lastre in gesso rivestito standard marcate CE (EN 520), dotate di EPD (secondo ISO 14025 e EN 15804), in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), con le seguenti caratteristiche: • classe di reazione al fuoco: A2, s1-d0 (UNI EN 13501-1); • densità: = 680 kg/m3; • conducibilità termica (λ) = 0,20 W/m-K (UNI EN 12664). Utilizzo di viti punta chiodo autoperforanti in acciaio fosfatato, a testa svasata piana e profilo a tromba, con filettatura a passo fine con Ø 3,5 mm. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e armatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti con stucco a base gesso, al fine di ottenere il livello di qualità superficiale Q2 in conformità alla norma UNI 11424. Lo stucco sarà marcato CE (UNI EN 13963) e in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), in classe di reazione al fuoco: A1 (UNI EN 13963). Comprese le certificazioni CAM (Criteri Ambientali Minimi) sul contenuto di riciclato, come previsto dal DM 11.10.2017.Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 e alla documentazione tecnica del produttore.Valutato vuoto per pieno a mq. con la sola esclusione dei fori oltre i 4 mq. Singola orditura metallica e doppio rivestimento per lato sp. 125 mm								
		Edificio esistente PT		8,70		2,90	25,230			
				1,60		2,90	4,640			
			2,000	4,40		2,90	25,520			
				3,25		2,90	9,425			
			2,000	4,05		2,90	23,490			
		bagni	2,000	1,90		2,90	11,020			
			2,000	1,90		2,90	11,020			

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 415'710.87

Pg 57

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 415'710.87											
130	22.3.RR2.0 5.B	diversamente abili		2,05		2,90	5,945				
				2,75		2,90	7,975				
		bagni camere singole PT	3,000	2,30		2,90	20,010				
			3,000	1,70		2,90	14,790				
		1P		8,70		2,80	24,360				
				4,45		2,80	12,460				
				1,90		2,80	5,320				
				3,25		2,80	9,100				
				4,55		2,80	12,740				
				4,25		2,80	11,900				
				4,45		2,80	12,460				
				5,70		2,80	15,960				
				4,25		2,80	11,900				
				4,05		2,80	11,340				
		bagni 1 P	6,000	1,90		2,80	31,920				
			6,000	1,90		2,80	31,920				
		Sommano						m2	350,445	€ 88.96	€ 31'175.59
		AMPLIAMENTO									
		OG 1									
		REALIZZAZIONE IN OPERA DI PARETI									
		IN CARTONGESSO (CAM) Fornitura e									
		posa in opera di parete divisoria interna									
		con orditura metallica e rivestimento in									
lastre di gesso rivestito per un'altezza											
fino a 4,00 ml. L'orditura metallica sarà											
realizzata con profili metallici con											
marcatura CE in conformità alla norma											
UNI EN 14195 riguardante "Profili per											
Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito", in											
classe A1 di reazione al fuoco. I profili											
saranno in acciaio zincato											
DX51D+Z-M/N-A-C a norma UNI EN											
10346, con carico di snervamento = 300											
N/mm2, classificazione di 1° scelta ,											
rivestimento in zinco con qualità Zn 99%,											
con protezione superficiale mediante											
passivazione chimica e oliatura in											
profilatura.L'orditura sarà isolata dalle											
strutture perimetrali con nastro adesivo											
con funzione di taglio acustico, dello											
spessore di 3,5 mm.All'interno											
dell'orditura sarà inserito un pannello											
isolante in lana minerale di vetro senza											
rivestimento, conforme alla norma UNI											
EN 13162, conduttività termica											
dichiarata ?D=0,035 W/mK, in classe A1											
di reazione al fuoco (incombustibile),											
resistenza al passaggio del vapore											
acqueo $\mu = 1$. Il prodotto risulta											
rispondente ai requisiti del DM 11											
ottobre 2017 dei Criteri Ambientali											
Minimi (CAM), paragrafo 2.4.2.9. Il											
rivestimento sarà realizzato con strato di											
lastre in gesso rivestito standard											
marcate CE (EN 520), dotate di EPD											
(secondo ISO 14025 e EN 15804), in											
classe di emissione A+ (test sui VOC											
secondo la norma UNI ENISO											
16000-9:2006), con le seguenti											
caratteristiche:											
• classe di reazione al fuoco: A2, s1-d0											
(UNI EN 13501-1);											
• densità: = 680 kg/m3;											
• conducibilità termica (?) = 0,20 W/m·K											
(UNI EN 12664).											
Utilizzo di viti punta chiodo											
autoperforanti in acciaio fosfatato, a											
testa svasata piana e profilo a tromba,											
con filettatura a passo fine con Ø 3,5											
mm.											
La fornitura in opera sarà comprensiva											
della stuccatura e armatura dei giunti,											
degli angoli e delle teste delle viti con											
ARCH. MARIO FRANZOTTI											
								A riportare € 446'804.42	Pg. 43		

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 446'886.46										
131	22.3.RR2.0 5.E	stucco a base gesso, al fine di ottenere il livello di qualità superficiale Q2 in conformità alla norma UNI 11424. Lo stucco sarà marcato CE (UNI EN 13963) e in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), in classe di reazione al fuoco: A1 (UNI EN 13963). Comprese le certificazioni CAM (Criteri Ambientali Minimi) sul contenuto di riciclato, come previsto dal DM 11.10.2017.Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 e alla documentazione tecnica del produttore.Valutato vuoto per pieno a mq. con la sola esclusione dei fori oltre i 4 mq. Singola orditura metallica e doppio rivestimento per lato sp. 125 mm								
		Ampliamento PT bagno e lavanderia		5,20		3,00	15,600			
				1,60		3,00	4,800			
		bagni P1 Larghezza:(2.55+3.05)	2,000	1,90	5,60	0,50	10,640			
			2,000	1,90		3,05	11,590			
Sommano							m2	42,630	€ 88.96	€ 3'792.36
		EDIFICIO ESISTENTE OG 1 REALIZZAZIONE IN OPERA DI PARETI IN CARTONGESSO (CAM) Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna con orditura metallica e rivestimento in lastre di gesso rivestito per un'altezza fino a 4,00 ml. L'orditura metallica sarà realizzata con profili metallici con marcatura CE in conformità alla norma UNI EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito", in classe A1 di reazione al fuoco. I profili saranno in acciaio zincato DX51D+Z-M/N-A-C a norma UNI EN 10346, con carico di snervamento = 300 N/mm2, classificazione di I° scelta , rivestimento in zinco con qualità Zn 99%, con protezione superficiale mediante passivazione chimica e oliatura in profilatura.L'orditura sarà isolata dalle strutture perimetrali con nastro adesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.All'interno dell'orditura sarà inserito un pannello isolante in lana minerale di vetro senza rivestimento, conforme alla norma UNI EN 13162, conduttività termica dichiarata ?D=0,035 W/mK, in classe A1 di reazione al fuoco (incombustibile), resistenza al passaggio del vapore acqueo μ = 1. Il prodotto risulta rispondente ai requisiti del DM 11 ottobre 2017 dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), paragrafo 2.4.2.9. Il rivestimento sarà realizzato con strato di lastre in gesso rivestito standard marcate CE (EN 520), dotate di EPD (secondo ISO 14025 e EN 15804), in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), con le seguenti caratteristiche: • classe di reazione al fuoco: A2, s1-d0 (UNI EN 13501-1); • densità: = 680 kg/m3; • conducibilità termica (?) = 0,20 W/m·K (UNI EN 12664).								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 450'614.32

Page 32

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 450'678.82										
132	22.3.RR2.0 5.E	Utilizzo di viti punta chiodo autoperforanti in acciaio fosfatato, a testa svasata piana e profilo a tromba, con filettatura a passo fine con Ø 3,5 mm. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e armatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti con stucco a base gesso, al fine di ottenere il livello di qualità superficiale Q2 in conformità alla norma UNI 11424. Lo stucco sarà marcato CE (UNI EN 13963) e in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), in classe di reazione al fuoco: A1 (UNI EN 13963). Comprese le certificazioni CAM (Criteri Ambientali Minimi) sul contenuto di riciclato, come previsto dal DM 11.10.2017.Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 e alla documentazione tecnica del produttore.Valutato vuoto per pieno a mq. con la sola esclusione dei fori oltre i 4 mq. Sovrapprezzo per uso di lastre idrorepellenti singolo lato								
		bagni	2,000	1,90		2,90	11,020			
			2,000	1,90		2,90	11,020			
		diversamente abili		2,05		2,90	5,945			
				2,75		2,90	7,975			
		bagni camere singole PT	3,000	2,30		2,90	20,010			
			3,000	1,70		2,90	14,790			
		bagni 1 P	6,000	1,90		2,80	31,920			
			6,000	1,90		2,80	31,920			
					Sommano	m2	134,600	€ 3.01	€ 405.15	
		AMPLIAMENTO								
		OG 1								
		REALIZZAZIONE IN OPERA DI PARETI IN CARTONGESSO (CAM) Fornitura e posa in opera di parete divisoria interna con orditura metallica e rivestimento in lastre di gesso rivestito per un'altezza fino a 4,00 ml. L'orditura metallica sarà realizzata con profili metallici con marcatura CE in conformità alla norma UNI EN 14195 riguardante "Profili per Sistemi in Lastre in Gesso Rivestito", in classe A1 di reazione al fuoco. I profili saranno in acciaio zincato DX51D+Z-M/N-A-C a norma UNI EN 10346, con carico di snervamento = 300 N/mm2, classificazione di I° scelta , rivestimento in zinco con qualità Zn 99%, con protezione superficiale mediante passivazione chimica e oliatura in profilatura.L'orditura sarà isolata dalle strutture perimetrali con nastro adesivo con funzione di taglio acustico, dello spessore di 3,5 mm.All'interno dell'orditura sarà inserito un pannello isolante in lana minerale di vetro senza rivestimento, conforme alla norma UNI EN 13162, conduttività termica dichiarata λ=0,035 W/mK, in classe A1 di reazione al fuoco (incombustibile), resistenza al passaggio del vapore acqueo μ = 1. Il prodotto risulta rispondente ai requisiti del DM 11 ottobre 2017 dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), paragrafo 2.4.2.9. Il rivestimento sarà realizzato con strato di lastre in gesso rivestito standard								

ARCH. MARIO FRANZOTTI

A riportare € 451'000.94

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 451'083.97										
133	22.3.RR2.0 4.D	marcate CE (EN 520), dotate di EPD (secondo ISO 14025 e EN 15804), in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), con le seguenti caratteristiche: • classe di reazione al fuoco: A2, s1-d0 (UNI EN 13501-1); • densità: = 680 kg/m3; • conducibilità termica (?) = 0,20 W/m-K (UNI EN 12664). Utilizzo di viti punta chiodo autoperforanti in acciaio fosfatato, a testa svasata piana e profilo a tromba, con filettatura a passo fine con Ø 3,5 mm. La fornitura in opera sarà comprensiva della stuccatura e armatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti con stucco a base gesso, al fine di ottenere il livello di qualità superficiale Q2 in conformità alla norma UNI 11424. Lo stucco sarà marcato CE (UNI EN 13963) e in classe di emissione A+ (test sui VOC secondo la norma UNI EN ISO 16000-9:2006), in classe di reazione al fuoco: A1 (UNI EN 13963). Comprese le certificazioni CAM (Criteri Ambientali Minimi) sul contenuto di riciclato, come previsto dal DM 11.10.2017.Le modalità per la messa in opera saranno conformi alle norme UNI 11424 e alla documentazione tecnica del produttore.Valutato vuoto per pieno a mq. con la sola esclusione dei fori oltre i 4 mq. Sovrapprezzo per uso di lastre idrorepellenti singolo lato								
		Ampliamento PT bagno e lavanderia		5,20			3,00	15,600		
				1,60			3,00	4,800		
		bagni P1	2,000	1,90	5,60		0,50	10,640		
		Larghezza:(2.55+3.05)								
			2,000	1,90			3,05	11,590		
					Sommano		m2	42,630	€ 3.01	€ 128.32
		EDIFICIO ESISTENTE								
		OG 1								
		CONTROPARETI CON LASTRE IN CARTONGESSO Fornitura e posa in opera di lastre prefabbricate in cartongesso a formazione di contropareti poste in opera su orditura metallica in acciaio zincato compreso lastre, orditura metallica, viti, tasselli, paraspigoli, fori, stuccature, rasature con gesso, tagli, sfridi, attrezzature di lavoro ed ogni altra lavorazione per dare la superficie atta a ricevere la tinteggiatura. Sovrapprezzo per doppia lastra								
		controparete bagno PT	2,000	1,78			2,86	10,182		
		bagno diversamente abili		2,60			2,86	7,436		
			3,000	2,20			2,86	18,876		
		contrparete bagno 1P	6,000	1,78			2,80	29,904		
					Sommano		m2	66,398	€ 13.45	€ 893.05
CONTROPARETI										
Sommano € 36'394.47										
IMPORTO DEI LAVORI										
Totale € 452'105.34										

ARCH. MARIO FRANZOTTI

Pg.55

Quadro riepilogativo

RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA CARABINIERI

Parti d'opera	Totale Ramo	Totale
Computo	€ 452'105.34	
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	€ 452'105.34	
DEMOLIZIONI		€ 49'435.69
EDIFICIO ESISTENTE		€ 49'435.69
OG 1		€ 49'435.69
RIMOZIONI		€ 4'928.27
EDIFICIO ESISTENTE		€ 4'928.27
OG 1		€ 4'928.27
SCAVI		€ 10'397.23
EDIFICIO ESISTENTE		€ 10'397.23
OG 1		€ 10'397.23
SOTTOFONDI		€ 7'822.31
EDIFICIO ESISTENTE		€ 5'432.28
OG 1		€ 5'432.28
AMPLIAMENTO		€ 2'390.03
OG 1		€ 2'390.03
OPERE EDILI		€ 888.16
EDIFICIO ESISTENTE		€ 888.16
OG 1		€ 888.16
CALCESTRUZZI		€ 7'712.60
EDIFICIO ESISTENTE		€ 7'712.60
OG 1		€ 7'712.60
IMPERMEABILIZZAZIONI		€ 16'403.70
EDIFICIO ESISTENTE		€ 10'233.50
OG 1		€ 10'233.50
AMPLIAMENTO		€ 6'170.20
OG 1		€ 6'170.20
SOLAI E COPERTURE		€ 18'236.97
EDIFICIO ESISTENTE		€ 13'048.95
OG 1		€ 13'048.95
AMPLIAMENTO		€ 5'188.02
OG 1		€ 5'188.02
ISOLAMENTI		€ 71'335.47
EDIFICIO ESISTENTE		€ 60'459.74
OG 1		€ 60'459.74
AMPLIAMENTO		€ 10'875.73
OG 1		€ 10'875.73
FINITURE		€ 17'354.74
EDIFICIO ESISTENTE		€ 11'910.64
OG 1		€ 11'910.64
AMPLIAMENTO		€ 5'444.10
OG 1		€ 5'444.10
MURI PORTANTI		€ 46'245.04
EDIFICIO ESISTENTE		€ 14'955.94
OG 1		€ 14'955.94
AMPLIAMENTO		€ 31'289.10
OG 1		€ 31'289.10
SERRAMENTI		€ 80'746.05
EDIFICIO ESISTENTE		€ 45'795.98
OG 1		€ 45'795.98

Quadro riepilogativo

RISTRUTTURAZIONE EX CASERMA CARABINIERI

Parti d'opera	Totale Ramo	Totale
AMPLIAMENTO OG 1		€ 34'950.07 € 34'950.07
SISTEMAZIONE ESTERNA EDIFICIO ESISTENTE OG 1		€ 7'231.18 € 7'231.18 € 7'231.18
ACCIAIO AMPLIAMENTO OG 1		€ 5'764.03 € 5'764.03 € 5'764.03
PAVIMENTI EDIFICIO ESISTENTE OG 1		€ 44'727.58 € 32'306.65 € 32'306.65
AMPLIAMENTO OG 1		€ 12'420.93 € 12'420.93
COPERTURE EDIFICIO ESISTENTE OG 1		€ 20'094.15 € 14'627.63 € 14'627.63
AMPLIAMENTO OG 1		€ 5'466.52 € 5'466.52
LATTONERIE EDIFICIO ESISTENTE OG 1		€ 6'387.70 € 4'011.88 € 4'011.88
AMPLIAMENTO OG 1		€ 2'375.82 € 2'375.82
CONTROPARETI EDIFICIO ESISTENTE OG 1		€ 36'394.47 € 32'473.79 € 32'473.79
AMPLIAMENTO OG 1		€ 3'920.68 € 3'920.68
Totale lavori		€ 452'105.34

AQUILEIA 25/01/2026

Il Progettista

Visto: Il Responsabile del Procedimento