



**DECRETO n. 43/2021**

**OGGETTO:** Aggiudicazione dei lavori del Cantiere Pilota per gli interventi di restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro Romano in Aquileia – CUP G36J21000000005 – CIG 8666807B61 – RT DELDOSSI SRL – DELARS SRL

**IL DIRETTORE**

**Visti:**

- l'accordo tra il Ministero per i beni culturali e la Regione Friuli Venezia Giulia per la valorizzazione del patrimonio culturale della città di Aquileia siglato il 9 gennaio 2008 e rinnovato per ulteriori 10 anni in data 14.02.2018;
- l'atto costitutivo e lo statuto della Fondazione Aquileia;

**Considerato** che contestualmente alla costituzione della Fondazione Aquileia in data 11.03.2008, in attuazione all'art.5 dell'Atto Costitutivo, il Ministero per i Beni Culturali e le Attività Culturali, ha conferito in uso alla Fondazione, perfezionato in data 15.09.2009 con Verbale di Consegna, per la durata di 10 anni rinnovabili, i primi cinque siti del compendio immobiliare, e precisamente: Parte del Fondo Cal e Barberi – Fondo Cossar – Fondo e Stalla Pasqualis – Stalla Violin – Sepolcreto;

**Preso atto** che con Verbale di data 21.12.2016, alla Fondazione Aquileia sono stati conferiti ulteriori fondi, e precisamente: parte restante Fondo Cal e Barberi – Fondi Comelli/Grandi Terme – Complesso forense – Fondi Violin – Porto via Sacra – Fondi ex Moro – Fondo ex Cassis;

**Dato atto** che la Fondazione Aquileia si obbliga a preservare i beni consegnati e in particolare si impegna a garantire la conservazione dei beni trasferiti in disponibilità attraverso un'attività di manutenzione ordinaria e straordinaria;

**Richiamato** il decreto n. 2/2019 con il quale è stato affidato il servizio per lo sviluppo di un piano di conservazione del sito in oggetto secondo gli standard internazionali definiti per la manutenzione programmata dei beni culturali alla società START APPS S.R.L. di Brescia di comprovata esperienza;

**Dato atto** che, in seguito ai rilievi e agli approfondimenti effettuati dalla succitata società START APPS, nel corso delle riunioni di coordinamento è emersa la necessità di programmare degli interventi per il restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro Romano in Aquileia, interventi per i quali si rende necessaria la redazione di un progetto architettonico;

**Richiamato** il decreto 277/2019, con il quale si è dato seguito alla necessità di affidare l'incarico per la redazione del progetto architettonico in questione, individuando nello studio Rizzinelli & Vezzoli Architetti Associati di Brescia, vista la comprovata esperienza;

**Vista** la nostra nota di prot. 1369 dd 19/11/2020 con la quale veniva fatta formale richiesta per le pratiche di autorizzazione alla Soprintendenza;

**Vista** la nota della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del F.V.G., Prot. 20992 dd 31/12/2020 e registrata al ns Prot. n. 06 del 05/01/2021, con cui è stato dato parere positivo

all'istanza, autorizzando con prescrizioni l'esecuzione dei lavori, e più precisamente con richiesta di Indagini diagnostiche e monitoraggio strutturale della stabilità del colonnato e l'avvio di un Cantiere Pilota in una fascia compresa fra il terrapieno, la soglia botteghe, il lastricato del portico, il colonnato, la gradinata ed il lastricato della piazza e per una larghezza pari a due intercolumni;

**Richiamati:**

- il decreto 2/2021 del 15.01.2021, con il quale è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, del progetto architettonico "Cantiere Pilota" per gli interventi di restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro Romano in Aquileia, compresa DL, contabilità, CSE, CSP allo studio Rizzinelli & Vezzoli Architetti Associati di Brescia, per l'importo di € 10.800,00 IVA e cassa escluse;
- il decreto 17/2021 del 11.02.2021 con il quale è stato integrato allo studio Rizzinelli & Vezzoli Architetti Associati di Brescia la progettazione esecutiva del sistema di drenaggio per gli interventi di restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro Romano, per l'importo di € 4.821,44 IVA e oneri inclusi;
- il verbale di verifica e validazione del progetto di data 18.02.2021;
- il decreto 28/2021 del 25.02.2021 di approvazione del progetto esecutivo;

**Dato atto** che il D.lgs 50/2016 all'art.36, comma 2, lett. b) prevede che per i lavori in oggetto venga avviata una procedura di affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Constatato** che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applicano le procedure di affidamento, di cui ai commi 2, 3 e 4 dell'art.1 del decreto legge 16.07.2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

**Ricordato** che il Regolamento della Fondazione Aquileia che prescrive le modalità di scelta del contraente evidenziando che per importi superiori a € 20.000,00 è necessaria la consultazione di almeno due operatori economici;

**Preso atto** che il decreto legge 16.07.2020 n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", all'art. 1 comma 1, dispone che:

- la stazione appaltante proceda con l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 150.000,00;
- l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b). Il mancato rispetto dei termini, la mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso possono essere valutati ai fini della responsabilità del RUP per danno erariale;

**Dato Atto che:**

- i provvedimenti normativi italiani hanno un preciso ordine gerarchico e che gli atti interni all'Ente non devono essere in contrasto con una fonte di diritto superiore;
- la richiesta di offerta a più di un operatore economico espone l'Ente in un prolungamento del procedimento amministrativo ed in un probabile allungamento dei termini come previsti all'art.1, comma 1 del DL 76/2020;
- per gli affidamenti diretti, l'art.3 del DL 76/2020 precisa che possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- il suddetto articolo stabilisce che *"... la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*

Individuate le imprese – DELDOSSI SRL – SETTEN GENESIO SPA

a cui richiedere, tramite la piattaforma eAppalti FVG, un'offerta a ribasso unico sui lavori a misura di importo di € 129.209,32 (di cui € 125.409,32 soggetti a ribasso ed € 3.800,00 per oneri per la sicurezza) per gli interventi di restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro Romano in Aquileia;

**Ricordato che:**

- la Fondazione Aquileia ha approvato, con decreto n.17/2018, nella forma indicata dall'art. 44 bis della L.R. 14/2002, che istituisce la "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", la convenzione per la gestione delle procedure di realizzazione dei lavori pubblici di interesse locale e regionale a partire dall'acquisizione di lavori, mediante una rete di stazioni appaltanti, che costituisce organizzativamente un ufficio unico diffuso sul territorio e operante per le stesse stazioni appaltanti, anche in regime di sussidiarietà;
- conseguentemente la Fondazione Aquileia ha sottoscritto con la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia la convenzione per l'adesione alla "Rete delle stazioni appaltanti" in data 18.04.2018, per la gestione delle gare di lavori pubblici mediante la piattaforma telematica messa a disposizione della Regione;

**Stabilito** che il contratto verrà stipulato nel rispetto dall'art. 32, comma 14 del Codice degli Appalti;

**Preso atto** che l'art.1, comma 4 del DL 76/2020 dispone che "la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente. Nel caso in cui sia richiesta la garanzia provvisoria, il relativo ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93.";

**Ritenuto**, di non procedere con l'acquisizione della garanzia provvisoria, come determinato nel succitato art.1;

**Visto** che l'offerta presentata in Raggruppamento temporaneo dall'impresa DELDOSSI SRL e

DELARS SRL, la quale ha proposto un ribasso del 1,30 %, sull'importo di € 125.409,32 è ritenuta quale miglior prezzo;

**Verificato** che l'impresa mandataria DELDOSSI SRL è iscritta alla white list della Prefettura di Brescia;

**Ritenuto** di dar corso all'affidamento dei lavori in oggetto al Raggruppamento temporaneo DELDOSSI SRL e DELARS SRL per un importo di € 123.778,998 oltre ad € 3.800,00 per oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di € 127.578,998 IVA esclusa;

**Attestata** la verifica dei requisiti oggettivi e soggettivi, e in particolare la regolarità contributiva di entrambe le società;

**Dato atto**, ai sensi del d.lgs. n. 39/2013, dell'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi, anche potenziali, da parte del sottoscritto e del personale dell'Ente aventi parte in questo procedimento;

**Ritenuto** di ricalibrare il quadro economico dell'opera a seguito del ribasso offerto:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		125.409,32
	ribasso di gara 1,30%		-1.630,32
<b>B</b>	oneri per la sicurezza		3.800,00
	<b>TOTALE A</b>		<b>127.579,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	IVA 22%		28.067,38
B.2	spese tecniche		18.524,48
B.3	Indagini		12.090,20
B.4	interventi archeologici		5.500,00
B.5	Fondo incentivante		2.584,19
	spese amministrative e di gara		1.150,00
B.7			
B.8	fondo accordo bonario		3.876,28
	<i>ribasso di gara</i>		1.988,99
B.9	imprevisti e arrotondamenti		995,44
	<b>TOTALE B</b>		<b>74.776,96</b>
	<b>TOTALE A+B</b>		<b>202.355,96</b>

**Richiamati:**

- Il D.Lgs 50/2016 e il DPR 207/10 per le parti in vigore;
- Lo Statuto della Fondazione Aquileia
- Il Bilancio di previsione 2019/2021 approvato con delibera n.20/2018;
- l'articolo 15 dello Statuto della Fondazione Aquileia relativo alle competenze del Direttore;

**Verificate:**

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti;

Rilevato inoltre, che la spesa è posta a carico del conto 0303 "Valorizzazione siti e beni conferiti" sottoconto 030321 "Interventi sul foro Romano", dello Stato patrimoniale del Bilancio di previsione 2021;

Sotto la propria responsabilità;

**Decreta**

1. di aggiudicare al Raggruppamento temporaneo DELDOSSI SRL e DELARS SRL i lavori del Cantiere pilota per gli interventi di restauro della pavimentazione e il consolidamento del colonnato nell'area del Foro romano in Aquileia, per un importo complessivo di € 155.646,38 IVA e oneri inclusi:

2. di ricalibrare il quadro economico dell'opera:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		<b>125.409,32</b>
	ribasso di gara 1,30%		-1.630,32
<b>B</b>	<b>oneri per la sicurezza</b>		<b>3.800,00</b>
	<b>TOTALE A</b>		<b>127.579,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B.1	IVA 22%		28.067,38
B.2	spese tecniche		18.524,48
B.3	Indagini		12.090,20
B.4	interventi archeologici		5.500,00
B.5	Fondo incentivante		2.584,19
	spese amministrative e di gara		1.150,00
B.8	fondo accordo bonario		3.876,28
	<i>ribasso di gara</i>		1.988,99
B.9	imprevisti e arrotondamenti		995,44
	<b>TOTALE B</b>		<b>74.776,96</b>
	<b>TOTALE A+B</b>		<b>202.355,96</b>

3. di dare atto che la spesa è posta a carico del conto 0303 "Valorizzazione siti e beni conferiti" sottoconto 030321 "Interventi sul foro Romano", dello Stato patrimoniale del Bilancio di previsione 2020 - Esercizio 2021;

Aquileia, 30 marzo 2021

